

PROTOKÓŁ NR 17/2025

z posiedzenia

Komisji Budżetu, Rozwoju Gospodarczego i Gospodarki Komunalnej z dnia 5 grudnia 2025 roku

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

W związku z brakiem kworum o godz.10.00, Przewodniczący **Komisji Budżetu, Rozwoju Gospodarczego i Gospodarki Komunalnej Jan Basara** otworzył posiedzenie o godz.10.08

Na wstępie poinformował wszystkich obecnych, że zgodnie z §31¹ Statutu Gminy Miastko, obrady komisji Rady Miejskiej w Miastku są utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących dźwięk i odczytała klauzulę informacyjną RODO.

Następnie **Przewodniczący Komisji** powitał wszystkich obecnych na obradach komisji.

Przewodniczący Komisji przedstawił porządek posiedzenia.

Porządek posiedzenia:

1. Analiza projektu budżetu gminy Miastko na 2026 r. oraz wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miastko. Wnioski do budżetu Gminy Miastko na 2026 rok.
2. Plan pracy Komisji na 2026 rok.
3. Opiniowanie projektu budżetu Gminy Miastko na 2026 rok.
4. Opiniowanie projektu wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miastko.
5. Opiniowanie projektów uchwał.
6. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Porządek obrad przyjęto jednogłośnie bez uwag.

Ad. 1 Analiza projektu budżetu gminy Miastko na 2026 r. i wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miastko. Wnioski do budżetu Gminy Miastko na 2026 rok.

Skarbnik Gminy poinformowała, że w projekcie budżetu na 2026 r. planowane jest nowe zadłużenie w wysokości 8,4 mln zł, z czego 5 mln zł (nowe obligacje) przeznaczono na finansowanie wydatków inwestycyjnych, a 3,4 mln zł na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań (wykup obligacji i rata pożyczki).

Dyskusja nt. zalewania piwnic przy ul. Ogrodowej i Podlaskiej

Przewodniczący Komisji oddał głos mieszkance ul. Ogrodowej – pani Warsińskiej, która bardzo emocjonalnie przedstawiła problem trwający od 8 lat:

- przez ponad 90 lat domu nigdy nie zalewało, problem zaczął się po przebudowie drogi (brak nowych studzienek odprowadzających wodę opadową),
- woda stoi na skrzyżowaniu z trzech stron, spływa na jej działkę i gwałtownie podnosi poziom w piwnicy,

- podejrzewa również wycieki ze starej kanalizacji,
- zimą nie może palić w piecu, bo zalewa palenisko, wilgoć idzie do góry, w pokoju już czuć zapach stęchlizny,
- ostatnia powódź zalała piwnicę błotem,
- jest oskarżana, że sama sobie winna, bo wyprowadziła rurę z piwnicy i naruszyła izolację – stanowczo zaprzeczyła, rura wychodzi na poziomie podwórka i była wykonana po rozpoczęciu problemu,
- przez 5 lat walczy z urzędem, nie otrzymała żadnej pomocy, jej cierpliwość się skończyła.

Radny S. Czomko potwierdził, że problem się rozrasta – woda idzie już w stronę Szkoły Podstawowej nr 1, zgłoszenia mnożą się od wielu mieszkańców. Zapytał mieszkankę, kiedy wykonała rurę odprowadzającą – odpowiedziała, że w lipcu 2018 r.

Radny D. Zagaja stwierdził, że problem jest oczywisty – rów melioracyjny został zasypany podczas remontu drogi i sprzedaży działki, nikt nie miał świadomości jego znaczenia. Zaproponował pilne wykonanie studni drenarskiej o średnicy 1200 mm z przelewem do istniejącej kanalizacji deszczowej (koszt 5–8 tys. zł) – od razu pozbywamy się kałuży na skrzyżowaniu i sprawdzamy głębokość warstwy wodonośnej. W kolejnym etapie – głęboki drenaż na działce Kowr-u, bez ruszania działki sprzedanej. Podkreślił, że ZWIK ma sprzęt i ludzi, żeby to zrobić tanio i szybko.

Dyrektor Marcelina Wolska poinformowała, że 5 listopada 2025 r. gmina wystąpiła do starosty o podjęcie działań administracyjnych w sprawie przywrócenia rowu melioracyjnego (oznaczonego w ewidencji jako „R”). Podkreśliła, że gmina nie może wykonać żadnych prac „na dziko” – wymagana jest dokumentacja projektowa i pozwolenie wodnoprawne.

Burmistrz Jerzy Wójtowicz stwierdził, że wszystkie działania muszą być zgodne z prawem, gmina czeka na odpowiedź starosty i nie chce podejmować działań niezgodnych z przepisami.

Radny T. Borowski wyraził oburzenie, że problem trwa 5–8 lat i wciąż nie udało się go rozwiązać – „mija pięć lat i nie potrafimy rozwiązać problemu wody w piwnicy”. Zaapelował o konkretne działanie przed kolejną zimą.

Komisja jednogłośnie uzgodniła powrót do tematu na styczniowym posiedzeniu – urząd ma przygotować kompleksową analizę możliwości prawnych i technicznych oraz konkretną propozycję rozwiązania.

Wnioski do budżetu 2026 r. Komisja rozpatrzyła dwa pakiety wniosków (głosowania jawne):

A. Wniosek Klubu „Zrzeszenie dla Rozwoju”

1. wykonanie odcinka kanalizacji deszczowej ul. Podlaska – 341 700 zł
(2 głosy ZA, 8 przeciw)
2. wykonanie projektu przelewu burzowego ul. Kolejowa – 70 000 zł
przyjęty jednogłośnie (10 głosów ZA)
3. proponowane przesunięcia środków (m.in. zmniejszenie o 50 tys. zł projektu PPOŻ Urzędu Miejskiego z przeznaczeniem na powyższy projekt)
przyjęte jednogłośnie (10 głosów ZA)

4.przesunięcie 25 tys. zł z budżetu promocyjnego (CIT/Dni Miastka) na działania historyczne (tablice, izba regionalna – odpowiedzialność Towarzystwo Historyczne i radny D. Radecki w ramach wolontariatu) - przyjęty jednogłośnie (10 głosów ZA)

B. Wniosek Klubu „Samorządność i Wspólnota Samorządowa”

1. Dział 758 wydatki na reorganizację oświaty - zdjęcie 200.000 tys. zł
(8 głosów ZA, 1 wstrzymujący, 1 przeciw)
2. Dział 630 - rezygnacja z budowy promenady przy rzece Studnica (350.000 tys. zł)
(8 głosów ZA, 1 wstrzymujący, 1 przeciw)
3. Dział 600 – Modernizacja drogi gminnej ul. Jeziorna - zmniejszenie o 500 tys. zł
(8 głosów ZA, 1 wstrzymujący, 1 przeciw)

Wydatki:

1. Dział 600 - remont chodnika ul. Bogusława X (kontynuacja) – 300.000. zł
(8 głosów ZA, 1 wstrzymujący, 1 przeciw)
2. Dział 600 - utwardzenie dróg i placów płytami betonowymi – 200.000. zł
(8 głosów ZA, 2 wstrzymujące)
3. Dział 600 - budowa drogi w Kamnicy (do świetlicy) – 450.000 zł
(8 głosów ZA, 1 wstrzymujący, 1 przeciw)
4. Dział 600 - projekty techniczne: ul. Zielona - 40.000 zł
(8 głosów ZA, 2 wstrzymujące)
5. Dział 600 – projekt techniczny - parking Wybickiego koło Młyna – 30.000 zł
(9 głosów ZA, 1 wstrzymujący)
6. Dział 926 – projekt techniczny – remont boiska ul. Piłsudskiego – 30.000 zł
(9 głosów ZA, 1 wstrzymujący)

Radna M. Szopa wyraziła stanowisko „Klubu Samorządność” - Klub nie popiera zdjęcia środków z przebudowy ul. Jeziornej.

Radny D. Radecki wyraził swoją opinię, że nie rozumie zdejmowania środków z budowy promenady nad Studnicą.

Ad. 2 Plan pracy Komisji na 2026 rok

Komisja jednogłośnie (10 głosów ZA) przyjęła plan pracy z dwoma uzupełnieniami:

- rozszerzono punkt I kwartału o analizę konieczności wprowadzenia odpłatności za zrzut wód opadowych/deszczówki
- dodano nowy punkt: analiza zasadności połączenia spółek komunalnych i Zarządu Mienia Komunalnego.

Plan pracy Komisji na 2026r. stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 3 Opiniowanie projektu budżetu na 2026r

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt budżetu 2026 r. (10 głosów Za) prognozy finansowej z uwzględnieniem przyjętych zmian (nie wpływają one istotnie na wynik finansowy budżetu).

Ad.4 Opiniowanie projektu wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miastko

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt wieloletniej prognozy finansowej z uwzględnieniem przyjętych zmian (nie wpływają one istotnie na wynik finansowy budżetu) -10 głosów ZA.

Ad. 5 Opiniowanie projektów uchwał

Opiniowanie projektów uchwał – punkt przełożono na dodatkowe posiedzenie w przyszłym tygodniu (propozycja: piątek 12 grudzień godz. 10:00).

Ad. 6 Sprawy bieżące i wolne wnioski

Burmistrz Jerzy Wójtowicz:

- poinformował o zakupie biogazowni w Piaszcznie przez firmę Destylacje Polskie (duży inwestor, biogazownia wkrótce wznowi działalność),
- przedstawił możliwość zakupu 15 nowych mieszkań komunalnych (708 m², centrum miasta, ul. Wybickiego, koszt ca. 5 mln zł, możliwe 50% dofinansowania z BGK – koszt dla gminy przesunięty na 2027 r., mieszkania wykończone „pod klucz”).

Radny T. Borowski zgłosił niepokój treścią pisma kancelarii prawnej z Bydgoszczy w/s szpitala (pismo rozesłane radnym, prośba o wyjaśnienia).

Radny P. Milda zgłosił:

- widoczne przewody elektryczne przy słupie oświetleniowym przy SP Piaszczyna (wyplukana ziemia),
- prośba o pilnowanie programów zewnętrznych na świetlicę w Wałdowie,
- problem wywozu nieczystości płynnych w Znakowie (zabudowa zwarta, brak miejsca na przydomowe oczyszczalnie – propozycja wspólna biologiczna oczyszczalnia dla wsi),
- ponowił apel o czyszczenie studzienki należącej do GDDiA , znajdującej się przy budynku „starej” poczty w Piaszynie

Radny D. Radecki pytał o termin zakończenia remontu ul. Długiej (przewiert pod DK20) oraz ul. Dworcowej przy markecie Polo ?

Był także zainteresowany losami dworca PKP.

Dyrektor M Wolska: odpowiedziała, że planowane zakończenie remontu jeszcze w grudniu 2025 r.

Wiceburmistrz D. Radziszewski odpowiedział , że czeka na kontakt w sprawie okazania pomieszczeń dworca.

Radny S. Czomko zadał pytanie o właściciela drogi łączącej Osiedle Niepodległości z ul. Dworcowa (droga biegnąca wzdłuż szeregu garaży) ?

Burmistrz potwierdził, że jest to droga prywatna (46 współwłaścicieli).

Radny D. Zagaja ponowił apel o wykonanie kanalizacji deszczowej ul. Podlaskiej nawet bez natychmiastowego podłączenia – „możemy zrobić instalację i czekać na przelew, a mieszkańcy nie będą już tonąć”.

Burmistrz Miastka poinformował o bardzo dużych szansach na dokończenie chodnika w Piaszczynie w 2027 r. (warunek – gmina wykona projekt w 2026 r.).

Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za udział i zamknął posiedzenie o godz. 13.33

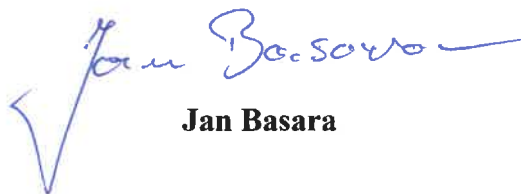
Protokołowała:

Jolanta Kubisiak

Przewodniczący

Komisji Budżetu, Rozwoju Gospodarczego

i Gospodarki Komunalnej



Jan Basara