

**UCHWAŁA NR XXIX/418/2026
RADY MIEJSKIEJ W MIASTKU**

z dnia 29 maja 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych oznaczonych jako działki ewidencyjne o numerach 762 i 827/1 położonych w obrębie ewidencyjnym Pasieka, gm. Miastko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) i art. 13 ust.1 oraz art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399) - Rada Miejska w Miastku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych oznaczonych jako działki ewidencyjne numer 762 o pow. 0,0734 ha i 827/1 o pow. 0,0682 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Pasieka, gm. Miastko, dla których w Sądzie Rejonowym w Miastku IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr SL1M/00003717/4.

§ 2. Usytuowanie nieruchomości określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Miastku

Tomasz Borowski

Obręb PASIEKA

----- dz. nr 827/1 i 762 wł. Gmina Miastko

– przedmiot sprzedaży



UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych oznaczonych jako działki ewidencyjne o numerach: 762 i 827/1 położonych w obrębie ewidencyjnym Pasięka, gm. Miastko

1. Wyjaśnienie celu i przewidywanych skutków podjęcia uchwały.

Projekt niniejszej uchwały opracowano w związku z zainteresowaniem mieszkańców w zakresie nabycia nieruchomości z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową.

2. Przedstawienie aktualnego stanu faktycznego i prawnego w dziedzinie, której ma dotyczyć uchwała.

Nieruchomości niezabudowane wskazane w projekcie uchwały stanowią własność Gminy Miastko. Działki położone są w obrębie Pasięka, gm. Miastko z czego działka numer 762 przy ulicy Wiązowej, zaś działka numer 827/1 przy ulicy Jodłowej.

Dla wskazanego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania obszar przedmiotowych działek stanowi tereny zabudowane i zainwestowane w tym tereny sportu i rekreacji.

Planowana sprzedaż działek nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego.

3. Wskazanie różnic pomiędzy dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.

Podjęcie przedmiotowej uchwały umożliwi uruchomienie procedury sprzedaży nieruchomości przez Burmistrza Miastka.

4. Wskazanie źródła finansowania, jeżeli projektowana uchwała pociąga za sobą obciążenia budżetu Gminy.

Nie dotyczy.