

Youn RM
22.05.2026

Druk Nr. *475/XXIX*
Dnia: *2026-05-29*
Podpis *[Signature]*

Projekt

z dnia 14 maja 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MIASTKU**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych oznaczonych jako działki ewidencyjne o numerach 762 i 827/1 położonych w obrębie ewidencyjnym Pasięka, gm. Miastko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) i art. 13 ust.1 oraz art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399) - Rada Miejska w Miastku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych oznaczonych jako działki ewidencyjne numer 762 o pow. 0,0734 ha i 827/1 o pow. 0,0682 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Pasięka, gm. Miastko, dla których w Sądzie Rejonowym w Miastku IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr SL1M/00003717/4.

§ 2. Usytuowanie nieruchomości określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt *Uchwała*
opiniuje pod względem formalno-prawnym
pozytywnie / negatywnie

Miastko, dnia *14.05.2026* r. *[Signature]*

Obręb PASIEKA

----- dz. nr 827/1 i 762 wł. Gmina Miastko
– przedmiot sprzedaży



UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych oznaczonych jako działki ewidencyjne o numerach: 762 i 827/1 położonych w obrębie ewidencyjnym Pasieka, gm. Miastko

1. Wyjaśnienie celu i przewidywanych skutków podjęcia uchwały.

Projekt niniejszej uchwały opracowano w związku z zainteresowaniem mieszkańców w zakresie nabycia nieruchomości z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową.

2. Przedstawienie aktualnego stanu faktycznego i prawnego w dziedzinie, której ma dotyczyć uchwała.

Nieruchomości niezabudowane wskazane w projekcie uchwały stanowią własność Gminy Miastko. Działki położone są w obrębie Pasieka, gm. Miastko z czego działka numer 762 przy ulicy Wiązowej, zaś działka numer 827/1 przy ulicy Jodłowej.

Dla wskazanego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania obszar przedmiotowych działek stanowi tereny zabudowane i zainwestowane w tym tereny sportu i rekreacji.

Planowana sprzedaż działek nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego.

3. Wskazanie różnic pomiędzy dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.

Podjęcie przedmiotowej uchwały umożliwi uruchomienie procedury sprzedaży nieruchomości przez Burmistrza Miastka.

4. Wskazanie źródła finansowania, jeżeli projektowana uchwała pociąga za sobą obciążenia budżetu Gminy.

Nie dotyczy.

Prezident Wydziału
i Komisji Nieruchomościami
i Obręby Środowiska
Eżbieta Kozieł