

Informacja z realizacji programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta i gminy Miastko za 2025 rok

Celem opracowania jest stan realizacji zadań z zakresu ochrony środowiska, ujętych w „Programie ograniczenia niskiej emisji dla Miasta i Gminy Miastko”, wskazanie przyczyn nieosiągnięcia zaplanowanych poziomów oraz określenie niezbędnych działań mających na celu zrealizowanie zakładanych wskaźników.

„Program ograniczenia niskiej emisji dla Miasta i Gminy Miastko na lata 2020-2026” stanowiący załącznik do uchwały Nr XXIX/280/2021 Rady Miejskiej w Miastku z dnia 29 stycznia 2021r. jest dokumentem strategicznym, wskazującym działania, które należy podjąć, by zrealizować wskazane w nim zadania i osiągnąć poprawę stanu środowiska naturalnego.

Poprawa efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej

Poprawa efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej to kluczowy element strategii zrównoważonego rozwoju oszczędności energii.

Termomodernizacja budynków na terenie Gminy Miastko

W 2025 r. Zarząd Mienia Komunalnego w Miastku podjął działania zmierzające do zmodernizowania budynków będących w zarządzie, by ograniczyć straty i ubytki ciepła.

W ramach przeprowadzonych działań wykonano: remont, naprawę i konserwację dachów, wymianę stolarki okiennej, wymianę drzwi wejściowych, usunięcie usterek przewodów kominowych, wymianę kotła c.o., wymianę źródeł ciepła poprzez przyłączenie do ZEC lokali mieszkalnych.

W ramach termomodernizacji budynków dokonano przebudowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Łąkowej 4A.

Modernizacja systemu ciepłowniczego ZEC Miastko

W ramach modernizacji systemu ciepłowniczego Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Miastku w 2025r. wybudował przyłącza ciepłne wysokoparametrowe do budynków przy ul. Kowalskiej 22, ul. Gen. Wybickiego 5, ul. Mickiewicza 1A, ul. Długiej 1, ul. Młodzieżowej 5, ul. Gen. Maczka 1, ul. Tuwima 2A, ul. Kowalskiej 13A/2.

Lp.	Działanie	2024	2025
1.	Ilość budynków przyłączonych do miejskiej sieci ciepłowniczej	166	173
2.	Moc zamówiona [MW]	11,7199	11,8669
3.	Produkcja ciepła [GJ]	84401	89385

Gmina Miastko w 2025r. dokonała modernizacji źródła ciepła w ZEC Sp. z o.o. Miastko wraz z przebudową i rozbudową sieci ciepłowniczej na terenie miasta Miastko.

Zakres inwestycji:

Część I – budowa kotłowni gazowej w budynku po byłej stacji uzdatniania wody opartej na dwóch kotłach wodnych wysokotemperaturowych o mocy 2,7 MW i 2,3 MW opalanych gazem – z założeniem pracy szczytowej kotłowni jako wspomagającej istniejącą kotłownię węglową.

Część II - Wymiana części istniejącej sieci na sieć o zwiększonym przekroju i wybudowaniu nowych odcinków. W ramach zadania wykonano sieć ciepłowniczą wysokoparametrowa o średnicy 80 – 150 mm i długości 378 mb.

Koszt inwestycji: 4.744.110,00 zł (dofinansowane 4.269.699,00 zł – z Programu Rządowego Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych). Inwestycja zakończona w październiku 2025 r.

Ograniczenie niskiej emisji na terenie Gminy Miastko

Rada Miejska w Miastku podjęła Uchwałę nr LXXIII/689/2024 z dnia 22 marca 2024 r w sprawie przyjęcia gminnego programu udzielania dotacji celowej na wymianę źródeł ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczenia powietrza na terenie Gminy Miastko pn. „EKO-GMINA”. W ramach realizacji ww. programu mieszkańcy Gminy Miastko w 2025 r. zainstalowali: 20 kotłów na biomasę, 1 kocioł gazowy oraz 1 pompę ciepła.

W czerwcu 2025 r. Gmina Miastko zakończyła nabór wniosków do programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”, który skierowany był do osób fizycznych będących właścicielami lokali mieszkalnych lub najemcami lokali komunalnych, a także do wspólnot mieszkaniowych. W ramach programu możliwe było uzyskanie dofinansowania do zakupu i montażu efektywnych źródeł ciepła, tj.: pomp ciepła powietrze/woda, pomp ciepła powietrze/powietrze, kotłów gazowych kondensacyjnych, kotłów na pellet drzewny o podwyższonym standardzie, ogrzewania elektrycznego, a także podłączenia lokalu do sieci ciepłowniczej, w tym wykonania węzła cieplnego znajdującego się w budynku. Dodatkowo możliwe było wykonanie instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, wymiany stolarki okiennej i drzwiowej, montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła (rekuperacji), a także przeprowadzenie prac termomodernizacyjnych budynku – w przypadku wspólnot mieszkaniowych. W 2025 r. zrealizowano 22 przedsięwzięcia, na które pozyskano dofinansowanie w łącznej kwocie 279 936,22 zł.

W 2025 r. w Gminie Miastko działał punkt konsultacyjno-informacyjny dotyczący programu „Czyste Powietrze” finansowany z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku. Program skierowany jest do właścicieli domków jednorodzinnych. W ramach programu można było uzyskać dofinansowanie na wymianę starych nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe na nowoczesne źródła ciepła spełniające najwyższe normy, przeprowadzenie prac termomodernizacyjnych budynku oraz montaż odnawialnych źródeł energii. W ramach programu właściciele gospodarstw w Gminie Miastko złożyli wnioski na wymianę nieefektywnych źródeł ciepła na: 12 pomp ciepła, 3 kotły gazowe i 7 kotłów na biomasę.

Gmina efektywnie wykorzystuje środki zewnętrzne oraz przeznacza własne fundusze na energię produkowaną przez kolektory słoneczne czy pompy ciepła. Należy podkreślić, że wielu mieszkańców, zwłaszcza osoby starsze, pozostają przy piecach na paliwo tradycyjne lub nieznacznie zmodyfikowane (kocioł na węgiel nowszej generacji, kocioł na pelet nowszej generacji). Przyczyną mogą być wysokie koszty wymiany systemu ogrzewania jak i samego paliwa oraz niskie dochody potencjalnych beneficjentów i pewna nieporadność w kwestii załatwiania spraw urzędowych, zwłaszcza przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

W ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Miastko Zarząd Mienia Komunalnego w 2025r. dokonał:

1. Wymiany starego kotła bezklasowego na nowy piec na pellet z zasobnikiem o mocy 8kw wraz z przebudową instalacji hydraulicznej i montażem wkładu kominowego w lokalu mieszkalnym nr 8B przy ul. Dworcowej 5.
2. Przystawienia 2 pieców kaflowych w lokalu mieszkalnym nr 5 przy ul. Wybickiego 31.
3. Przeczyszczenia 2 pieców kaflowych w lokalu mieszkalnym nr 3 przy ul. Wybickiego 31.
4. Wymiany piekarnika w piecu kaflowym w lokalu mieszkalnym nr 1 przy ul. Wybickiego 6A.
5. Budowy pieca kaflowego z kafli używanych w lokalu mieszkalnym nr 3 przy ul. Rybackiej 16.
6. Przystawienia 3 pieców kaflowych w lokalu mieszkalnym nr 2 w miejscowości Biała 13.

7. Wymiany źródła ciepła poprzez podłączenie 9 lokali mieszkalnych przy ul. Długiej 1 do ZEC.
8. Wymiany źródła ciepła poprzez podłączenie lokalu mieszkalnego nr 13 przy ul. Szewskiej 2 do ZEC.
9. Wymiany źródła ciepła poprzez podłączenie lokalu mieszkalnego nr 6 przy ul. Wybickiego 8 do ZEC.
10. Wymiany drzwi wejściowych do lokalu mieszkalnego nr 1 przy ul. Mickiewicza 3a.
11. Wymiany drzwi wejściowych do lokalu mieszkalnego nr A przy ul. Armii Krajowej 17.
12. Konserwacji pokrycia dachowego budynku przy ul. Armii Krajowej 17.
13. Naprawy poszycia dachowego na budynku przy ul. Armii Krajowej 16.
14. Naprawy poszycia dachowego na budynku przy ul. Armii Krajowej 22a.
15. Konserwacji pokrycia dachowego budynku przy ul. Wybickiego 15.
16. Izolacji kuchni węglowej poprzez wstawienie drzwiczek z zaporą ogniową w piecu kaflowym w lokalu mieszkalnym nr 4 przy ul. Wybickiego 15.
17. Konserwacji pokrycia dachowego budynku przy ul. Wybickiego 16.
18. Konserwacji pokrycia dachowego budynku przy ul. Dworcowej 13A.
19. Konserwacji pokrycia dachowego budynku przy ul. Łąkowej 8.
20. Wymiany stolarki okiennej (3 okna) w lokalu mieszkalnym nr 2A przy ul. Podlaskiej 31.
21. Wymiany stolarki okiennej (1 okno) w lokalu mieszkalnym nr 2 w miejscowości Przeradz 13.
22. Naprawy, regulacji i konserwacji 3 okien w lokalach mieszkalnych nr 2 i 6A przy ul. Długiej 1.
23. Naprawy, regulacji i konserwacji 6 okien w lokalu mieszkalnym nr 1 przy ul. Mickiewicza 3A.

Gminne Centrum zarządzania Energetycznego – Miejski Operator Energetyczny (GCZE MOEN)

W dniu 10 maja 2022 r. gminy Miastko, Tuchomie, Trzebielino, Lipnica i Kępice zawarły porozumienie o utworzeniu Miastckiego Klastra Energii. Inicjatywa skupia się na zrównoważonym rozwoju energetyki na obszarze pięciu członkowskich gmin w zakresie wytwarzania, dystrybucji, obrotu oraz magazynowania energii rozproszonej, w oparciu o odnawialne źródła energii elektrycznej, cieplnej i gazowej. Gmina Miastko jako Koordynator Miastckiego Klastra Energii w dniu 19 września 2023r. wzięła udział w naborze wniosków dot. instalacji OZE realizowanych przez społeczności energetyczne – inwestycja B2.2.2 (Działanie A.1: Rozwój istniejących klastrów energii) w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności. Wsparcie przed inwestycyjne w ramach działania A.1 będzie miało na celu opracowanie optymalnej formuły prawnoorganizacyjnej i modelu biznesowego na potrzeby uruchomienia lub rozwoju społeczności energetycznej oraz przygotowanie niezbędnych analiz i dokumentacji pod kątem przygotowania inwestycji. Dnia 03.04.2024r. wniosek o objęciu przedsięwzięcia wsparciem bezzwrotnym w ramach Inwestycji B2.2.2 został rozpatrzony pozytywnie. Gmina Miastko otrzymała w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności 178 tys. zł. bezzwrotnego wsparcia na opracowanie koncepcji rozwoju Miastckiego Klastra Energii. W dniu 9.08.2024 r. Gmina Miastko zawarła umowę z Fundacją Nauk dla Środowiska z Koszalina na wykonanie „Koncepcji Rozwoju Miastckiego Klastra Energii” za kwotę 73.800,00 zł. Na podstawie ww. umowy wykonano „Koncepcja Rozwoju Miastckiego Klastra Energii”. W dniu 28.11.2025 r. Gmina Miastko złożyła Wniosek o zmianę do Ministerstwa Klimatu i Środowiska dotyczący projektu pn. Rozwój Miastckiego Klastra Energii , realizowanego z Programu Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększenia Odporności w ramach działania B2.2.2. Instalacje OZE realizowane przez społeczności energetyczne – część grantowa.

Wydatki ogółem : 1 465 923,56

Wydatki kwalifikowalne: 1 144 469,81

Dofinansowanie z UE: 1 035 472,69

Opracowanie 145 dokumentacji inwestycyjnej dla mikroinstalacji fotowoltaicznych do 50 kW oraz małych magazynów energii dla członków klastra.

Zwiększenie świadomości ekologicznej oraz energetycznej w Gminie Miastko

W ramach programu „Czyste Powietrze” do mieszkańców skierowano akcje informacyjno-promocyjne, mające zaznajamiać zarówno z samymi projektami i warunkami udziału w nich, jak i z korzyściami środowiskowymi, które zostaną osiągnięte w przypadku realizacji programów. Przede wszystkim podjęcie przez mieszkańców zadań wymiany starych źródeł ciepła jest już efektem ekologicznym, gdzie motywacją wymiany jest nie tylko dofinansowanie, ale również osiągnięty efekt ekologiczny – czystsze powietrze, mniej groźnych frakcji pyłów w powietrzu.

W momencie realizacji każdego programu, bez względu na pochodzenie środków, Gmina Miastko wdraża działania informacyjne w postaci spotkań z mieszkańcami i publikacji informacji na gminnej stronie internetowej (www.miastko.pl) oraz na portalu społecznościowym (FB). W ramach programu „Czyste Powietrze” w Centrum Informacji Turystycznej w Miastku odbyło się spotkanie informacyjne dotyczące projektu.

Rozwój elektromobilności w Gminie Miastko

Na terenie Gminy Miastko są 2 stacje do ładowania pojazdów elektrycznych i hybrydowych łącznie 4 punkty ładowania (gniazda).