Druk Nr ...602/XXXVIII

Dnia: 2026 -10- 30

Podpis .....

Projekt

z dnia 29 października 2026 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W MIASTKU

z dnia ..... 2026 r.

w sprawie rozpatrzenia wniosku

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 243 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) Rada Miejska w Miastku uchwala, co następuje:

§ 1. Uznaje się Radę Miejską w Miastku za organ niewłaściwy do rozpatrzenia wniosku POL-GLASS sp. z o.o. sp.k., dotyczącego zmiany zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Koszalińska-Jeziorna w Miastku.

§ 2. Wniosek, o którym mowa w § 1 przekazuje się Burmistrzowi Miastka jako organowi właściwemu do jego rozpatrzenia.

§ 3. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Miastku do zawiadomienia wnioskodawcy o przekazaniu wniosku właściwemu organowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W dniu 24 września 2026 r. do Rady Miejskiej w Miastku wpłynął wniosek złożony przez POL-GLASS sp. z o.o. sp. k. w sprawie zmiany ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek o numerach ewidencyjnych 572, 574/1 oraz 17/1 – obręb Dwa Miastko.

Zgodnie z art. 18b ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, wniosek został przedstawiony Komisji Skarg, Wniosków i Petycji celem jego zbadania i przygotowania stanowiska dla Rady.

Zgodnie z art. 14 ust. 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, organem właściwym do prowadzenia rejestru wniosków o sporządzenie lub zmianę aktów planowania przestrzennego, a także dokonywania analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy jest wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Przepisy te powierzają organowi wykonawczemu wyłączną kompetencję do merytorycznej oceny zasadności zgłaszanych postulatów oraz przygotowania ewentualnych projektów uchwał o przystąpieniu do sporządzenia lub zmiany planu.

Rada Miejska jest organem stanowiącym, który podejmuje decyzję o przystąpieniu do procedury planistycznej na wniosek burmistrza lub z inicjatywy własnej, jednak nie prowadzi bezpośredniego postępowania sprawdzającego i ewidencyjnego dla pojedynczych wniosków.

Zgodnie z art. 243 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), jeżeli organ, do którego wpłynął wniosek, jest niewłaściwy do jego rozpatrzenia, ma obowiązek niezwłocznie przekazać go organowi właściwemu. W związku z powyższym, wniosek skierowany błędnie do Rady Miejskiej należy przekazać Burmistrzowi Miastka, celem podjęcia dalszych działań zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Mając na uwadze powyższy stan faktyczny i prawny, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.