Podpisany przez:
Tomasz Borowski
dnia 30 października 2026 r.

# UCHWAŁA NR XXXVIII/487/2026
# RADY MIEJSKIEJ W MIASTKU

z dnia 30 października 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 419 położonej w obrębie Świeszyno, gm. Miastko, stanowiącej własność Gminy Miastko na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) Rada Miejska w Miastku uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 419 o powierzchni 0,3073 ha, położonej w obrębie Świeszyno, gm. Miastko, dla której Sąd Rejonowy w Miastku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze SL1M/00003990/1, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek 3/40 i 404/1, dla której Sąd Rejonowy w Miastku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze SL1M/00006671/0.

**§ 2.** Usytuowanie nieruchomości, o której mowa w § 1 określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

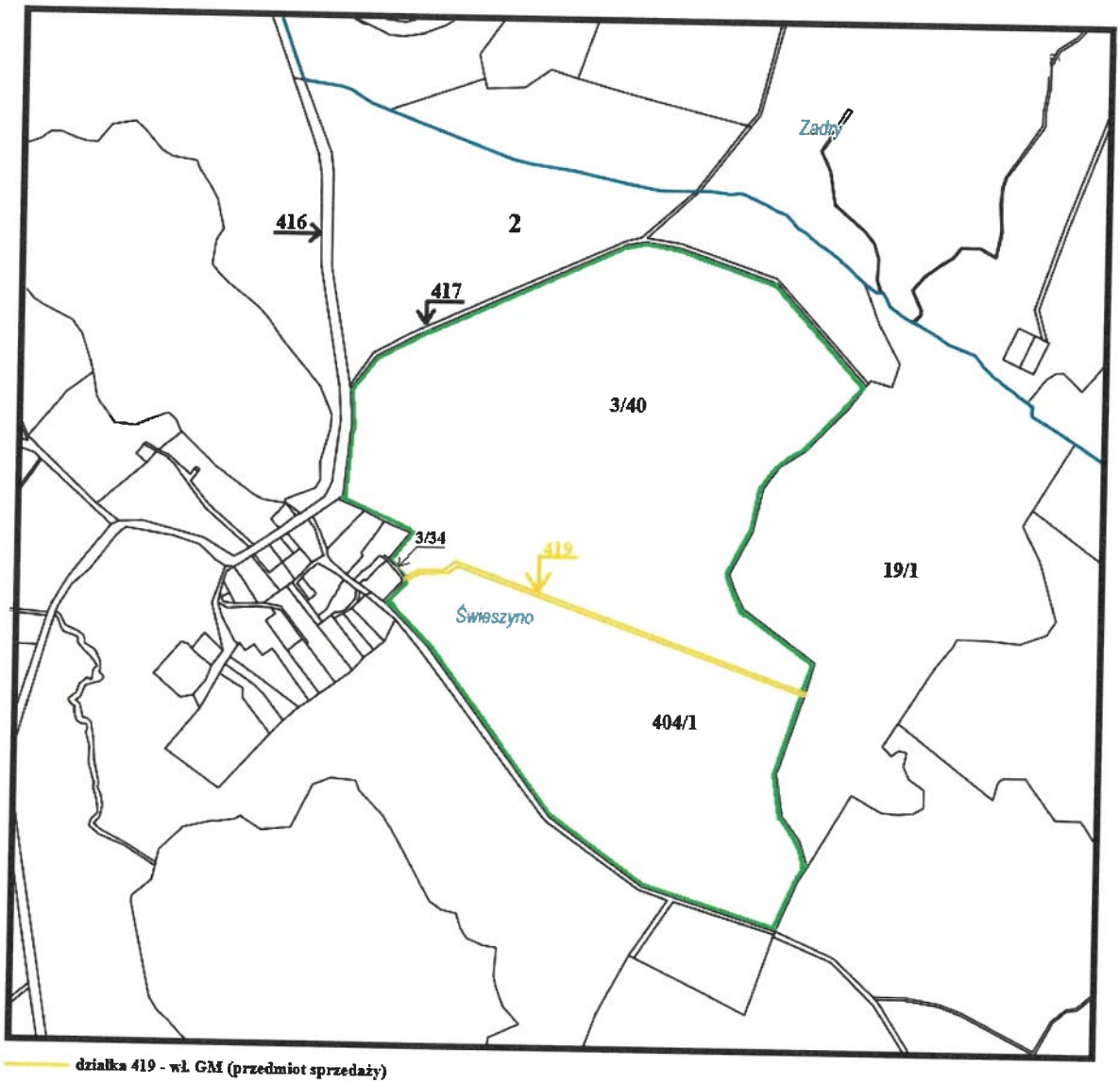
**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Miastku

**Tomasz Borowski**

Załącznik do uchwały nr XXXVIII/487/2026
Rady Miejskiej w Miastku
z dnia 30 października 2026 r.

**Działka 419**
**obręb Świeszyno**
**gm. Miastko**




działka 419 - wł. GM (przedmiot sprzedaży)

nieruchomość składająca się z działek 3/40 i 404/1 - współwłasność osób fizycznych

**UZASADNIENIE**

**do uchwały Rady Miejskiej w Miastku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 419 położonej w obrębie Świeszyno, gm. Miastko, stanowiącej własność Gminy Miastko na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

## 1. Wyjaśnienie celu i przewidywanych skutków podjęcia uchwały.

Uchwała została przygotowana na wniosek osób fizycznych, które zwróciły się o sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 419 o powierzchni 0,3073 ha położonej w obrębie Świeszyno, gm. Miastko, stanowiącej własność Gminy Miastko na ich rzecz w celu poprawienia warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości oznaczonej numerami działek 3/40 i 404/1.

## 2.Przedstawienie aktualnego stanu faktycznego i prawnego w dziedzinie, której ma dotyczyć uchwała.

Działka będąca własnością Gminy Miastko oznaczona numerem ewidencyjnym 419 położona w obrębie Świeszyno, gm. Miastko zgodnie z ewidencją gruntów i budynków sklasyfikowana jest jako dr. Nieruchomość zlokalizowana jest pomiędzy gruntami osób fizycznych (współwłaścicieli) stanowiącymi teren działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 3/40 i 404/1.
Uwzględniając powyższe działka numer 419 może być przedmiotem sprzedaży bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

## 3.Wskazania różnicy pomiędzy dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.

Wyrażenie zgody przez Radę Miejską w Miastku umożliwi uruchomienie procedury sprzedaży nieruchomości przez Burmistrza Miastka. W przypadku sprzedaży nieruchomość zejdzie ze stanu mienia komunalnego Gminy Miastko.

## 4.Wskazanie źródeł finasowania, jeżeli projektowana uchwała pociąga za sobą obciążenia budżetu Gminy.

Nie dotyczy.