Podpisany przez:
Tomasz Borowski
dnia 30 października 2026 r.

UCHWAŁA NR XXXVIII/489/2026
RADY MIEJSKIEJ W MIASTKU

z dnia 30 października 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 6 położonej w obrębie Dwa Miastko, stanowiącej własność Gminy Miastko

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.), Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 6 o powierzchni 0,2218 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Dwa Miastko, dla której w Sądzie Rejonowym w Miastku IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta o numerze SL1M/00005041/8, służebności gruntowej, polegającej na prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do umieszczenia sieci wodociągowej oraz jej remontów i konserwacji, na rzecz każdoczesnych właścicieli nieruchomości, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 20/2 o pow. 0,4233 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Miastku IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta o numerze SL1M/00021549/7.

§ 2. Obszar działki ewidencyjnej nr 6 objęty służebnością gruntową, wskazany jest na kopii mapy, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Obciążenie nieruchomości służebnością następuje odpłatnie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

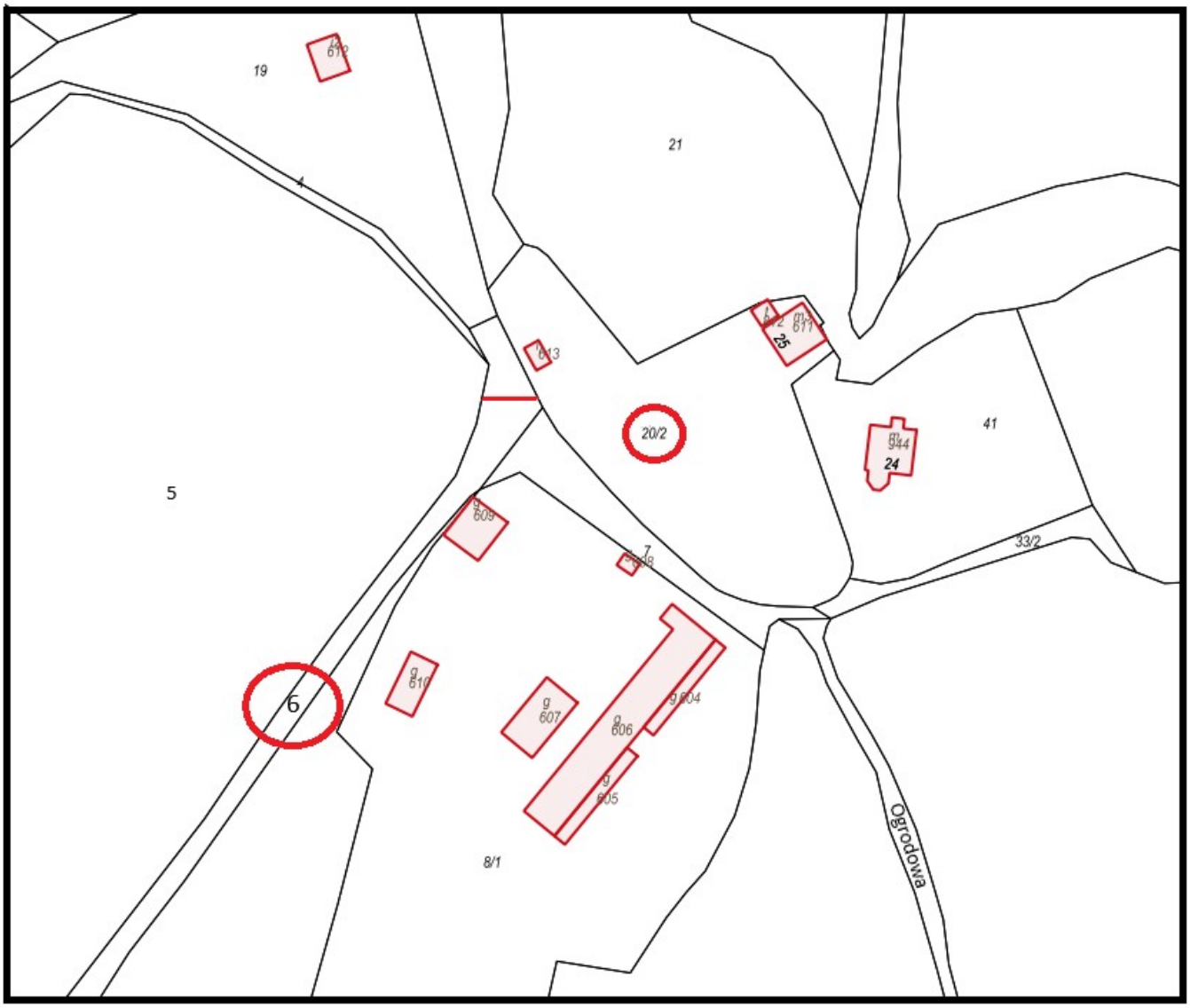
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Miastku

Tomasz Borowski

Załącznik do uchwały nr XXXVIII/489/2026
Rady Miejskiej w Miastku
z dnia 30 października 2026 r.

dz. nr 6
obręb Dwa Miastko



Teren objęty
służebnością gruntową

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 6 położonej w obrębie Dwa Miastko, stanowiącej własność Gminy Miastko

1. Wyjaśnienie celu i przewidywanych skutków podjęcia uchwały.

Uchwała przygotowano na wniosek osoby fizycznej, w związku z realizacją budowy sieci wodociągowej do nieruchomości zabudowanej położonej w Miastku przy ul. Ogrodowej.

2. Przedstawienie aktualnego stanu faktycznego i prawnego w dziedzinie, której ma dotyczyć.

Nieruchomość, która ma być przedmiotem obciążenia służebnością gruntową, stanowi drogę gminną. Oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna numer 6 o powierzchni 0,2218 ha, położona w obrębie Dwa Miastko. Służebnością gruntową zostanie obciążona część nieruchomości o powierzchni 12 m^2 niezbędna do lokalizacji i przebiegu trasy sieci wodociągowej.

3. Wskazanie różnic między dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.

Nieruchomość gminna obciążona będzie odpłatną służebnością gruntową związaną z lokalizacją sieci wodociągowej, ujawnioną w księdze wieczystej o numerze SL1M/00005041/8 prowadzonej dla nieruchomości przez Sąd Rejonowy w Miastku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

4. Wskazanie źródeł finansowania, jeżeli projektowana uchwała pociągnie za sobą obciążenia budżetu Gminy.

Nie dotyczy.