

**UCHWAŁA NR XIII/97/2025  
RADY MIEJSKIEJ W MIASTKU**

z dnia 28 lutego 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 115/6 położonej w obrębie Świeszyno, gm. Miastko, stanowiącej własność Gminy Miastko na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1465 ze zm.) i art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Miejska w Miastku uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 115/6 o powierzchni 0,0147 ha, położonej w obrębie Świeszyno, gm. Miastko, dla której Sąd Rejonowy w Miastku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze SL1M/00003990/1, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek 76, 75/2 i 115/4 dla której Sąd Rejonowy w Miastku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze SL1M/00002525/4.

**§ 2.** Usytuowanie nieruchomości, o której mowa w § 1 określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

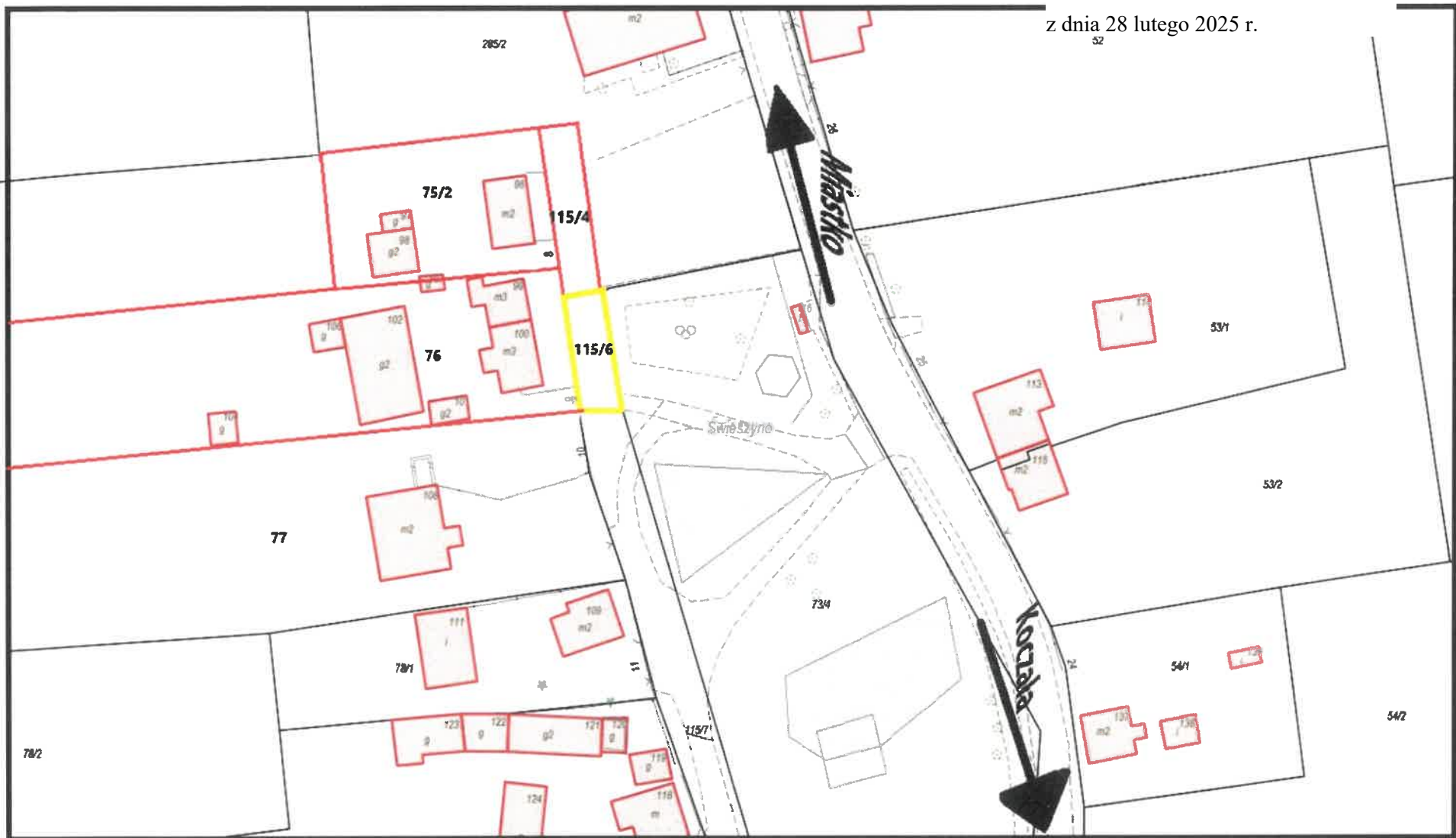
**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Miastku

**Tomasz Borowski**

**Działka numer 115/6  
obręb Świeszyno gm. Miastko**

Załącznik do uchwały Nr XIII/97/2025  
Rady Miejskiej w Miastku  
z dnia 28 lutego 2025 r.



- granice działki przeznaczonej do sprzedaży**
- obszar nieruchomości na poprawę której ma nastąpić zbucie działki 115/6**

## UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miejskiej w Miastku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 115/6 położonej w obrębie Świeszyno, gm. Miastko, stanowiącej własność Gminy Miastko na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

### **1. Wyjaśnienie celu i przewidywanych skutków podjęcia uchwały.**

Projekt uchwały został przygotowany na wniosek osoby fizycznej, która zwróciła się o sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 115/6 położonej w miejscowości Świeszyno, stanowiącej własność Gminy Miastko na jej rzecz w celu poprawienia warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości w skład której wchodzi działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 76, 75/2 i 115/4.

### **2. Przedstawienie aktualnego stanu faktycznego i prawnego w dziedzinie, której ma dotyczyć uchwała.**

Działka będąca własnością Gminy Miastko oznaczona numerem ewidencyjnym 115/6 o powierzchni 0,0147 ha położona w obrębie Świeszyno, gm. Miastko powstała w wyniku podziału geodezyjnego działki numer 115/5 stanowiącej wewnętrzną drogę gminną.

Z uwagi na lokalizację działki numer 115/6 może ona być przedmiotem sprzedaży bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej obejmującej działki numer 76, 75/2 i 115/4.

### **3. Wskazania różnicy pomiędzy dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.**

Wyrażenie zgody przez Radę Miejską w Miastku umożliwi uruchomienie procedury sprzedaży nieruchomości przez Burmistrza Miastka. W przypadku sprzedaży nieruchomość zejdzie ze stanu mienia komunalnego Gminy Miastko.

### **4. Wskazanie źródeł finansowania, jeżeli projektowana uchwała pociąga za sobą obciążenia budżetu Gminy.**

Nie dotyczy.