

Protokół Nr 5 /2024
z posiedzenia Komisji Budżetu, Rozwoju Gospodarczego i Gospodarki Komunalnej
z dnia 06 grudnia 2024r.

Lista obecności w załączniku do protokołu.

Nieobecni na posiedzeniu komisji są radni: Szymon Należyty, Dominik Radecki, Adrian Kundro.

Przewodniczący Komisji – p. Jan Basara o godz. 11:00 otworzył posiedzenie komisji i powitał wszystkich obecnych. Następnie p. Przewodniczący poinformował, że zgodnie z § 31¹ Statutem Gminy Miastko, obrady komisji Rady Miejskiej w Miastku są utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących dźwięk, a następnie odczytał klauzulę informacyjną RODO.

Porządek posiedzenia:

1. Analiza projektu uchwały budżetowej Gminy Miastko na 2025 r. oraz projektu uchwały o Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Miastko.
2. Opracowanie planu pracy Komisji Budżetu, Rozwoju Gospodarczego i Gospodarki Komunalnej na 2025 r.
3. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Uwag i zapytań do przedstawionego porządku posiedzenia nie zgłoszono.

Ad/1. Analiza projektu uchwały budżetowej Gminy Miastko na 2025 r. oraz projektu uchwały o Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Miastko.

Skarbnik Miastka p. Bronisława Nielipiuk przedstawiła najważniejsze informacje nt. projektu uchwały budżetowej Gminy Miastko na 2025 r.

Przewodniczący komisji p. Jan Basara otworzył dyskusję nad w/w tematem.

Radny p. Sławomir Czomko poprosił o informację od Dyrektora OSiR-u, jakie są potrzeby inwestycyjne dot. funkcjonowania ośrodka.

O godz. 11:15 dołączyli do posiedzenia komisji radni: Dominik Radecki, Adrian Kundro. Od tego momentu na sali posiedzeń jest 11 radnych.

Dyrektor OSiR p. Piotr Szłapiński odniósł się do pozycji w budżecie dot. modernizacji hali sportowej informując, że stan nawierzchni hali jest stanie nienadającym się do użytku. Po kontroli straży pożarnej są zalecenia pokontrolne dot. oznakowania przeciwpożarowego, które należy wykonać. Kwota, która jest w budżecie jest na wykonanie dokumentacji.

Radny p. Sławomir Czomko zwrócił uwagę, że były zgłaszane problemy z piecem. Radny poprosił o informację w tej sprawie.

Dyrektor OSiR p. Piotr Szłapiński stwierdził, że potrzeb jest tyle, że problemy dot. pieca będą rozwiązywać w swoim zakresie.

Radny p. Piotr Milda zwrócił się z zapytaniem, czy w środkach, które są zabezpieczone są środki na remonty świetlic.

Skarbnik Miastka p. Bronisława Nielipiuk odpowiedziała, że środki na remonty świetlic są w rozdziale 92109, gdzie jest dotacja na MGOK, na wydatki bieżące związane

z funkcjonowaniem funduszu sołeckiego zabezpieczono kwotę 434 tys. zł, w tym 60 tys. zł z funduszu sołeckiego. Na bieżące utrzymanie świetlic jest ok. 370 tys. zł, w których są zakupy, energia, woda, remonty, doposażenia.

Radny p. Piotr Milda pytanie, które zostało zadane wcześniej było w związku z prośbą mieszkańców m. Wałdowo, którzy proszą o wyremontowanie na świetlicy małej sali, gdzie zarywa się podłoga.

Skarbnik Miastka p. Bronisława Nielipiuk stwierdziła, że środki są zabezpieczone na remonty świetlic, ale nie umie powiedzieć czy jest zaplanowane wykonanie remontu na świetlicy w m. Wałdowo.

Radny p. Mirosław Kwaśniewski zasugerował, żeby Burmistrz przychylił się do wniosków mieszkańców, aby wyremontować małą salę na świetlic w Wałdowie, aby mieszkańcy mogli z niej korzystać.

Przewodniczący komisji p. Jan Basara stwierdził, że trzeba się zastanowić nad obiektem świetlic w Wałdowie, ponieważ pamięta, że projekt zakład również rozbiórkę tego obiektu.

Radny p. Mirosław Kwaśniewski zwrócił uwagę, że był tam remontowany dach oraz były tam wykonywane inne remonty, więc nie ma mowy o wyburzaniu tego budynku. Trzeba zadbać o to, co jest w środku. Wykonać remont małej sali, żeby mieszkańcy bezpiecznie mogli użytkować to pomieszczenie.

Przewodniczący komisji p. Jan Basara stwierdził, że trzeba podjąć decyzję kompleksową w sprawie tego obiektu.

Radny p. Dariusz Zagaja zwrócił się z zapytaniem, czy w trakcie konstruowania budżetu były brane pod uwagę wnioski składane przez Kluby Radnych?

Skarbnik Miastka p. Bronisława Nielipiuk odpowiedziała, że wniosków od mieszkańców, klubów Radnych, osiedli, sołectw, wydziałów, jednostek było na ok. 60 mln zł. Pani Skarbnik zwróciła uwagę, że wydatki determinuje strona dochodowa budżetu. Nie wszystkie wnioski można zrealizować.

Radny p. Dariusz Zagaja zwrócił uwagę, że żaden wniosek klubu nie znalazł się projekcie budżetu. Radny wskazał, że w budżecie nie ma wskazanych środków na doparzenie Zarządu Mienia Komunalnego w sprzęt, który jest niezbędny. Następnie p. Radny zwrócił się z pytaniem, czy dzieje się coś w temacie rozbudowy ul. Podlaskiej w Miastku.

Burmistrz Miastka p. Jerzy Wójtowicz odpowiedział, że cały czas podejmowane działania.

Radny p. Dariusz Zagaja poprosił o wytłumaczenie, dlaczego przetarg jeszcze nie został ogłoszony w tym zakresie.

Burmistrz Miastka p. Jerzy Wójtowicz odpowiedziała, że problem jest w odpowiednim przygotowaniu specyfikacji tego przetargu. Pan Burmistrz poprosił radnego o trochę cierpliwości, ponieważ Gmina nie ma tylko tego zadania do wykonania.

Radny p. Dominik Radecki zwrócił się z zapytaniem: dlaczego nie ma kontynuacji promenady nad Studnicą?, dlaczego nie będzie budżetu obywatelskiego?

Burmistrz Miastka p. Jerzy Wójtowicz odpowiedział, że też chciałby, żeby budżet obywatelski był, ale trzeba wartościować potrzeby jakie są w Gminie. Nie da się wszystkiego od razu wykonać.

Radny p. Dominik Radecki poprosił o informację dot. kontynuacji promenady. Radny wskazała na odcinku promenady, który już powstał nie ma ani koszy ani ławek.

Skarbnik Miastka p. Bronisława Nielipiuk wskazała, że Gminy nie stać, żeby zaciągać kredyt na budowę dalszej części promenady, ponieważ nie ma tam dofinansowań. Natomiast, jeśli chodzi o postawienie ławki i kosza, to można z wydatków bieżących związanych z utrzymaniem nieruchomości takie coś wykonać.

Radny p. Dominik Radecki stwierdził, że już kilka razy składał wniosek o postawienie ławek i koszy w tym miejscu i do tej pory nic nie zostało wykonane.

Dyrektor WGNiOŚ p. Elżbieta Kozieł wyjaśniła, że wniosek został przekazany do realizacji Zarządowi Mienia Komunalnego. Jeśli nie w tym roku zostanie postawiony, to zostanie to wykonane na początku przyszłego roku.

Radna p. Mirosława Szopa odniosła się do budowy dalszej części promenady wskazując, że zadanie będzie wykonane jak zostanie wykonane odwodnienie „RONDO” na ul. Długiej.

Radny p. Mirosław Kwaśniewski odniósł się do programu „Aktywne Sołectwo” wskazując, że należy promować w tym programie małe miejscowości, które chcą coś zrobić, a nie mają środków. Następnie odniósł zapisu dot. utwardzenia dróg płytami jumbo wskazując, że sołectwa z swoich funduszy również próbują wykonywać remonty dróg. Radny wskazał, że taka droga jest na odcinku Świerzno-Małęcino, gdzie wnioskuje o przekazanie 100 tys. zł na remont tej drogi.

Radny p. Piotr Milda również złożył wniosek o wskazanie drogi do remontu w Popowicach w rozdziale 60016 – utwardzenie dróg gminnych płytami.

Przewodniczący Rady p. Tomasz Borowski wskazał, że jeśli Gmina miałaby dołożyć do każdego sołectwa na remont drogi, to Gminie nie miałaby środków na nic innego.

Skarbnik Miastka p. Bronisława Nielipiuk zasugerowała, żeby nie dzielić tej kwoty na konkretne drogi, tylko przyjąć do budżetu ogólną kwotę, a na komisjach rozdzielić na poszczególne inwestycje w danych miejscowościach.

Przewodniczący komisji p. Jan Basara wskazał, że budżet wynosi ponad 100 mln zł, a rozmawiają o bieżącym utrzymaniu dróg. Pan Przewodniczący zwrócił się z zapytaniem, czy są inne pytania do budżetu?

Radny p. Dariusz Zagaja zwrócił się z zapytaniem, co to jest klastr energii i jakie Gmina ma korzyści z niego?

Przewodniczący Rady p. Tomasz Borowski wyjaśnił, że ideą powołania klastra energetycznego wraz z sąsiednimi gminami jest chęć uczestniczenia w programach europejskich, które w konsekwencji mają doprowadzić do samowystarczalności energetycznej gminy. Na dzień dzisiejszy jest to na etapie opracowań.

Skarbnik Miastka p. Bronisława Nielipiuk dodała, że Gmina Miastko jest liderem wiodącym. Do klastra przynależą gminy: Tuchomie, Kępice, Trzebielino, Lipnica.

Radna p. Mirosława Szopa złożyła wniosek Klubu Radnych „Samorządność” do budżetu Gminy Miastko na 2025 rok:

Rezygnacja z następujących inwestycji:

Dział 600 rozdział 60017 – Budowa drogi gminnej wewnętrznej w Świeszynie – 400.000,-zł

Dział 801 rozdziału 80196 – Dokumentacja projektowa przebudowę i rozbudowę budynku szkoły na przedszkole i żłobek przy ul. Kujawskiej w Miastku – 150.000,-zł

Z przeznaczeniem środków na zadania:

Dział 600 rozdział 60017 – Budowa drogi gminnej w miejscowości Przeradz – 400.000,-zł

Dział 600 rozdział 60016 – Projekt schodów z ul. Koszalińskiej do ul. Jaśminowej (koło stacji paliw ROMGAZ) – 20.000,-zł

Dział 600 rozdział 60016 – Kontynuacja remontu chodnika na ul. Bogusława X – 130.000,-zł.

Burmistrz Miastka p. Jerzy Wójtowicz zwrócił się z zapytaniem, z jakich środków mają budować żłobek na które Gmina dostała dofinansowanie. Następnie p. Burmistrz wskazał, że radni chcą budować chodniki, a przy niektórych ulicach w ogóle nie ma chodników.

Radna p. Mirosława Szopa wskazała, że na ul. Bogusława X jest wykonany projekt i przez 3 lata były wykonywane remonty danych odcinków tego chodnika i uważa, że należy to zadanie dokończyć. Natomiast na dokumentację budowy żłobka środki są, tylko te środki są na przebudowę Szkoły Podstawowej Nr 2 w Miastku.

Burmistrz Miastka p. Jerzy Wójtowicz wyjaśnił, że środki te są na wykonanie projektu. Następnie p. Burmistrz odniósł się do zabrania środków na zadanie budowy drogi wewnętrznej w Świeszynie wskazując, że znajdują się tam gminne działki, które w następnym roku mają zostać sprzedane. Ma zostać tam wybudowana wewnętrzna droga między działkami, które są przeznaczone do sprzedaży.

Radny p. Sławomir Czomko stwierdził, że popiera wniosek zdjęcia środków na budowę drogi w Świeszynie, ponieważ uważa, że należy remontować drogi, które teraz mieszkańcy potrzebują.

Burmistrz Miastka p. Jerzy Wójtowicz zwrócił uwagę, że jeżeli zostanie wybudowana droga na Świeszynie, to działki zyskają na wartości.

Przewodniczący komisji p. Jan Basara poprosił o informację, ile jest w tym miejscu działek do sprzedania.

Radny p. Sławomir Czomko zwrócił się z zapytaniem, czy jest wykona analiza o ile wzrośnie wartość działek po wybudowaniu drogi w tym miejscu?

Burmistrz Miastka p. Jerzy Wójtowicz odpowiedział, że w tej chwili nie ma takich wyliczeń.

Radny p. Dariusz Zagaja stwierdził, że jeśli zostanie zamknięty temat oświaty, to zostaną uwolnione środki.

Więcej chętnych do zabrania głosu nie zgłoszono.

Przewodniczący komisji zarządził przerwę w obradach komisji.

Przerwa w obradach komisji od godz. 12:00 do godz. 12:15.

Po przerwie nieobecni radni: Sławomir Czomko, Dariusz Zagaja, Artur Brodziński, Szymon Należyty.

Przewodniczący komisji po przerwie oddał głos radnej p. Mirosławie Szopie.

Radna p. Mirosława Szopa poinformowała, że modyfikują wniosek Klubu Radnych „Samorządność”:

Rezygnacja z następujących inwestycji:

Dział 600 rozdział 60017 – Budowa drogi gminnej wewnętrznej w Świeszynie – 400.000,-zł

Modyfikacja zapisu:

Dział 801 rozdział 80196 –Projekt budowy złołka

Przeznaczenie środków z działu 600 rozdz. 60017 na zadania:

- 1) Dział 600 rozdział 60017 – Budowa drogi gminnej w miejscowości Przeradz – 380.000,-zł
- 2) Dział 600 rozdział 60016 – Projekt schodów z ul. Koszalińskiej do ul. Jaśminowej (koło stacji paliw ROMGAZ) – 20.000,-zł

Następnie radny p. Adrian Kundro zwrócił się z zapytaniem, jakie korzyści przyniesie budowa drogi w miejscowości Przeradz?

Radna p. Helena Binczyk wyjaśnia, że za czasów istnienia PGR-ów była tam droga brukowa na odcinku 200 metrów. W czasie obecnym jest tam nawożony żwir, żeby uzupełnić ubytki w nawierzchni. Na przestrzeni tych lat nastąpiło podniesienie tej drogi, co przyczyniło się do zalewania graniczących z drogą budynków.

Następnie p. Przewodniczący oddał głos Zastępcy Burmistrza Miastka, który chciał odnieść się do planowanej budowie drogi w m. Świeszyno.

Z-ca Burmistrza Miastka p. Daniel Radziszewski poinformował, że już zostało tam sprzedanych 14 działek. Pan Burmistrz wskazał, że jest tam do sprzedaży kolejnych 14-15 działek. Dotychczasowy dochód z sprzedaży działek jest na poziomie 900 tys. zł. Szacowany przychód z sprzedaży działek w tym miejscu jest w granicach 1.200.000,-zł. Pan Burmistrz wskazał, że wykonanie drogi w Świeszynie zwiększy cenę, którą można osiągnąć w przetargu. Trzeba również nadmienić, że właściciele, którzy w wcześniejszych przetargach zakupili nieruchomości również wnoszą uwagi i roszczenia związanych z dostępem do swoich działek.

Przewodniczący komisji p. Jan Basara zwrócił się z zapytaniem, czy ukształtowanie terenu, który tam jest pozwala na dojazd?

Z-ca Burmistrza p. Daniel Radziszewski odpowiedział, że na etapie ogłaszania przetargu nie były dokonywane prace ziemne. Działki, które były sprzedawane były w stanie tzw. surowym.

Przewodniczący Rady p. Tomasz Borowski stwierdził, że według niego powinny w pierwszej kolejności wykonywane drogi, gdzie już mieszkają ludzie od wielu lat. Pan Przewodniczący poinformował, że wniosek dot. remontu drogi w m. Przeradz będzie popierał. Pan Przewodniczący zwrócił uwagę, że jego wniosek dot. budowy drogi na ul. Śląskiej nie został wprowadzony do budżetu na przyszły rok.

O godz. 12:20 dołączył do posiedzenia radny p. Sławomir Czomko. Od tego momentu na sali posiedzeń obecnych jest 9 radnych.

Burmistrz Miastka p. Jerzy Wójtowicz odniósł się do wypowiedzi p. Przewodniczącego dot. budowy drogi na ul. Śląskiej wskazując, że mieszkańcy ul. Śląskiej od wielu lat zwracali się o budowę drogi. Mieszkańcy złożyli wniosek w którym zaproponowali sfinansowanie projektu budowy drogi na ul. Śląskiej oraz sfinansowanie 50% budowy tej drogi i nigdy nie znalazło to zrozumienia wśród radnych.

Radna p. Mirosława Szopa zwróciła uwagę, że są działki które są sprzedane przez Gminne i od kilku lat nic na nich się nie dzieje.

Radny p. Adrian Kundro zastanawia się, czy budowa drogi w Świeszynie została dobrze przeanalizowana, ponieważ jeśli przyszli właściciele będą chcieli budować budynki na tych nieruchomościach, to będą używali do tego ciężkiego sprzętu, który może uszkodzić nawierzchnie nowo wybudowanej drogi.

Przewodniczący Rady p. Tomasz Borowski złożył wniosek formalny o zamknięcie dyskusji i przejście do głosowania.

Przewodniczący komisji p. Jan Basara przeszedł do głosowania nad wnioskiem – Kto z Państwa radnych jest za zamknięciem dyskusji, proszę o podniesienie ręki.

Komisja w wyniku jawnego głosowania wniosek zaopiniowała pozytywnie –7 „za”; 1 „przeciw”; 2 „wstrzymało się”

Przewodniczący komisji p. Jan Basara zakończył dyskusję, a następnie przeszedł do głosowania nad wnioskami zgłoszonymi do budżetu Gminy Miastko na 2025 rok.

Rezygnacja z następujących inwestycji:

Dział 600 rozdział 60017 – Budowa drogi gminnej wewnętrznej w Świeszynie – 400.000,-zł

Głosowanie: 5 „za”; 2 „przeciw”; 2 „wstrzymało się”

Przeniesienie środków:

Z działu 801 rozdziału 80195 – Dokumentacja projektowa przebudowę i rozbudowę budynku szkoły na przedszkole i żłobek przy ul. Kujawskiej w Miastku – 100.000,-zł

Do działu 855 rozdziału 85516 – Budowa żłobka „MALUCH+” - 1.017.512,53 zł
– razem po przeniesieniu 1.117.512,53 zł

Głosowanie: 9 „za”; 0 „przeciw”; 0 „wstrzymało się”

Przeznaczenie środków z działu 600 rozdz. 60017 na zadania:

1) Dział 600 rozdział 60017 – Budowa drogi gminnej w miejscowości Przeradz – 380.000,-zł

Głosowanie: 5 „za”; 0 „przeciw”; 4 „wstrzymało się”

2) Dział 600 rozdział 60016 – Projekt schodów z ul. Koszalińskiej do ul. Jaśminowej (koło stacji paliw ROMGAZ) – 20.000,-zł

Głosowanie: 7 „za”; 0 „przeciw”; 2 „wstrzymało się”

Ad/2. Opracowanie planu pracy Komisji Budżetu, Rozwoju Gospodarczego i Gospodarki Komunalnej na 2025 r.

Przewodniczący komisji p. Jan Basara poinformował, że projekt planu pracy komisji na przyszły rok został przedstawiony radnym. Projekt planu pracy komisji stanowi załącznik do protokołu.

Następnie p. Przewodniczący poprosił o przedstawienie swoich uwag do przedstawionego projektu planu pracy komisji.

Radny p. Mariusz Sokół zaproponował, żeby co kwartał zajmować się tematem: Informacja o funkcjonowaniu Szpitala Miejskiego w Miastku.

Radny p. Sławomir Czomko poinformował, że komisja rewizyjna również ma w planie na przyszły rok zajęcie się tematem szpitala.

Radny p. Adrian Kundro zaproponował wprowadzenie do projektu planu pracy komisji tematu: Opracowanie regulaminu budżetu obywatelskiego – III kwartał.

Radny p. Mariusz Sokół zaproponował temat: Opracowanie oferty inwestycyjnej gminy (katalog terenów inwestycyjnych oraz ich promocja) – II kwartał

O godz. 12:45 dołączył do posiedzenia radny p. Dariusz Zagaja. Od tego momentu na sali posiedzeń obecnych jest 10 radnych.

Radny p. Mariusz Sokół zaproponował tematy tj:

I kwartał – Koncepcja rozwoju OSiR i MGOK,

I kwartał - Analiza sposobu pozyskiwania środków zewnętrznych,

II kwartał - Rozwój infrastruktury turystycznej.

Więcej uwag do projektu planu pracy komisji nie zgłoszono.

Przewodniczący komisji przeszedł do głosowania – Kto z Państwa radnych jest za przedstawionym projektem planu pracy komisji z wprowadzonymi zmianami, proszę o podniesienie ręki.

Komisja w wyniku jawnego głosowania przyjęła plan pracy komisji na 2025 rok pozytywnie jednogłośnie - 10 „za”.

Ad/3. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przewodniczący Rady p. Tomasz Borowski zwrócił się z zapytaniem:

1) gdzie znajdują się materiały rozbiórkowe z budowy remizy w Piaszczynie;

2) na jakim etapie jest przekazanie działki, która ma być przeznaczona na potrzeby OSP Kamnica (p. Przewodniczący poprosił o kopię dokumentów dot. w/w sprawy)

Radny p. Mirosław Kwaśniewski zwrócił się z zapytaniem, jakie koszty poniosła Gmina w związku z postawieniem wyświetlaczy prędkości?

Skarbnik Miastka p. Bronisława Nielipiuk odpowiedziała, że Gmina percypowała w kosztach, gdzie było zabezpieczonych na ten cel 60 tys. zł w budżecie.

Radny p. Piotr Milda zwrócił się z zapytaniem, czy Gmina wystąpiła z wnioskiem do powiatu o ustawienie na naszym terenie wyświetlaczy prędkości. Radny poinformował, że słyszał, że powiat chce zakupić 30 takich wyświetlaczy.

Dyrektor WGNiOŚ p. Elżbieta Koziel odpowiedziała, że nie było informacji o tym, że powiat ma w planach zakup wyświetlaczy prędkości.

Radny p. Piotr Milda wnioskował o wystąpienie do powiatu o ustawienie wyświetlacza pomiaru prędkości na drodze powiatowej nr 1731G.

Radny p. Dominik Radecki zwrócił się z zapytaniem, kiedy radni otrzymają koncepcje funkcjonowania oświaty w Gminie Miastko.

Burmistrz Miastka p. Jerzy Wójtowicz odpowiedział, że na początku przyszłego tygodnia otrzymają radni koncepcje funkcjonowania oświaty w Gminie Miastko.

Radny p. Sławomir Czomko zwrócił się z zapytaniem, czy jest już wiadomo nt. planu naprawczego Szpitala Miejskiego w Miastku.

Burmistrz Miastka p. Jerzy Wójtowicz odpowiedział, że dzisiaj ma wpłynąć plan naprawczy szpitala.

Radny p. Adrian Kundro zwrócił się z zapytaniem, czy powstał nowy regulamin wynajmu świetlic wiejskich?

Dyrektor WliGP p. Marcelina Wolska odpowiedziała, że regulamin jest konsultowany z radcą prawnym.

Radny p. Piotr Milda zwrócił się z zapytaniem, na jakim etapie jest podłączenie łap ulicznych w m. Piaszczyna.

Dyrektor WliGP p. Marcelina Wolska odpowiedziała, że prawdopodobnie będą podłączone w miesiącu grudniu.

Radny p. Mirosław Kwaśniewski ponowił wniosek o ustawienie wyświetlacza pomiaru prędkości w miejscowości Biała (droga wojewódzka nr 206)

Więcej chętnych do zabrania głosu w tym punkcie nie zgłoszono.

Po wyczerpaniu porządku obrad o godz. 13:00 p. Przewodniczący komisji zakończył posiedzenie komisji.

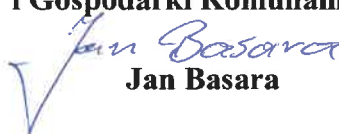
Obrady komisji są utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących dźwięk. Nagranie obrad komisji udostępnione jest w Biuletynie Informacji Publicznej.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:

Wioleta Mydło

**Przewodniczący
Komisji Budżetu, Rozwoju Gospodarczego
i Gospodarki Komunalnej**


Jan Basara