

PROTOKÓŁ Nr 2 /2024
ze wspólnego posiedzenia komisji stałych Rady (Komisji Budżetu, Rozwoju
Gospodarczego i Gospodarki Komunalnej wraz z Komisją Ochrony Środowiska,
Samorządności i Bezpieczeństwa Publicznego)
odbytego w dniu 14 czerwca 2024 r.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Nieobecni radni: Adrian Kundro, Piotr Milda, Szymon Należyty, Dominik Radecki. Obecnych 9 radnych na posiedzeniu.

Posiedzeniu przewodniczył p. Jan Basara – Przewodniczący Komisji Budżetu, Rozwoju Gospodarczego i Gospodarki Komunalnej (osoba uzgodniona przez przewodniczących zainteresowanych komisji - § 29 ust. 2 Statutu Gminy Miastko).

Przewodniczący komisji p. Jan Basara o godz. 10:00 otworzył posiedzenie, witając wszystkich obecnych na sali posiedzeń. Następnie p. Przewodniczący poinformował wszystkich obecnych, że zgodnie z § 31¹ Statutu Gminy Miastko, obrady komisji Rady Miejskiej w Miastku są utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących dźwięk. Nagrania obrad komisji udostępnia się w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej gminy lub w inny sposób zwyczajowo przyjęty.

Porządek obrad:

1. Modernizacja źródeł ciepła – ZEC Sp. z o.o.
2. Zapoznanie z programem „Usuwanie folii rolniczej i innych odpadów pochodzących z działalności rolniczej”.
3. Opiniowanie projektów uchwał.
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Uwag i wniosków do porządku posiedzenia nie zgłoszono.

Przewodniczący komisji p. Jan Basara ogłosił przerwę w obradach komisji, w związku z problemami technicznymi.

Przerwa w obradach komisji od godz. 10:05 do godz. 11:25.

Po przerwie dołączyli do posiedzenia radni: Adrian Kundro, Dominik Radecki. Nieobecni radni: Szymon Należyty, Piotr Milda.

Ad/1. Modernizacja źródeł ciepła – ZEC Sp. z o.o.

Prezes ZEC p. Tomasz Zielonka przedstawił prezentację na temat modernizacji źródeł ciepła w zakładzie. W załączniku sprawozdanie zarządu z działalności ZEC Sp. z o.o. w Miastku po korekcie kosztów zużycia energii elektrycznej za okres 01.01.2023r. - 31.12.2023r.

Przewodniczący komisji p. Jan Basara otworzył dyskusję nad przedstawioną informacją.

Radny p. Sławomir Czomko stwierdził, że budżet unijny promuje teraz rozwiązania zbiorcze typu spółdzielnie energetyczne i tym podobne rzeczy. Radny zwrócił się z zapytaniem, czy p. Prezes słyszał o programie - „Energia dla wsi”?

Prezes ZEC p. Tomasz Zielonka odpowiedział, że słyszał o tym programie.

Radny p. Sławomir Czomko poinformował, że w tym programie można wybudować biogazownię dla spółdzielni energetycznej, gdzie jest możliwość pozyskania dofinansowania do 25 mln zł. Biorąc pod uwagę, że to jest na wsi będzie można podłączyć okoliczne wsi do tego, gdzie można będzie zwiększyć ilość odbiorów, ale także zmniejszy się ilość „kopciuchów” na wsiach. Można też również to połączyć z programem „Czyste powietrze”. Radny stwierdził, że jest to ciekawe rozwiązanie dla Gminy Miastko.

Prezes ZEC p. Tomasz Zielonka stwierdził, że on ma inne zdanie. Prezes wyjaśnił, że biogazownia wiąże się z odpowiednią lokalizacją. Zakład dysponuje terenem na Os. Niepodległości i na ul. Kowalskiej. Na terenie Gminy jest biogazownia, która jest zlokalizowana w m. Piaszczyna i wiadomo, co tam się dzieje. Społecznie nie jest to akceptowalne.

Radny p. Sławomir Czomko stwierdził, że nie chodziło mu o budowę biogazowni na terenie miasta tylko na obrzeżach. Co do biogazowni na terenie Piaszczyny, to wiadomo, że nie spełnia pewnych warunków.

Prezes ZEC p. Tomasz Zielonka wyjaśnił, że budowa biogazowni wiąże się z obostrzeniami.

Przewodniczący Rady p. Tomasz Borowski stwierdził, że Gmina jest trochę spóźniona z modernizowaniem ciepłowni. Przewodniczący zwrócił uwagę, że za kilka lat też nie mają być źródłami ciepła węgiel i gaz.

Prezes ZEC p. Tomasz Zielonka odpowiedział, że jeśli chodzi o indywidualnych odbiorców to może tak być, że za kilka lat nie można będzie opalać ani węglem, ani gazem. Natomiast, jeśli chodzi o zakłady takie jak ZEC, to jeszcze długo to potrwa..

Przewodniczący Rady p. Tomasz Borowski zwrócił się z pytaniem, jaki jest zasób biomasy w Gminie?

Prezes ZEC p. Tomasz Zielonka odpowiedział, że była prowadzona analiza 2016 roku. Pan Prezes poinformował, że na ten czas nie byłoby problemu z biomasą.

Przewodniczący Rady p. Tomasz Borowski stwierdził, że najwięksi producenci, którzy kiedyś byli brani pod uwagę założyli w tej chwili linie do przerobu biomasy i teraz wytwarzają z tego pelet.

Prezes ZEC p. Tomasz Zielonka dodał, że przed wojną która wybuchła na Ukrainie dużo biomasy sprowadzona była z Białorusi. Jeśli np. cała Europa będzie chciała wchodzić w biomasę, gdzie CO₂ nie maleje i jak dla niego to nie ma sensu.

Przewodniczący Rady p. Tomasz Borowski zwrócił się z pytaniem do p. Prezesa, czy jest sporządzony harmonogram prac, które zamierza podjąć, jaki wariant został wybrany, czy zapadły w tej sprawie decyzje i zakład szuka źródeł finansowania?

Prezes ZEC p. Tomasz Zielonka poinformował, że zakład referuje wariant dot. instalacji pompy ciepła – 1 MW, farma fotowoltaiczna 2MW, magazyn energii- 50m³, gaz – 5MW. W tym roku ponownie trzeba tą koncepcję przeanalizować. Mimo zmieniających się uwarunkowań kotły gazowe trzeba zrobić, żeby móc rozbudowywać sieć.

Radny p. Artur Brodziński zwrócił się z zapytaniem, kiedy będzie w użytku kocioł gazowy na Os. Niepodległości.

Prezes ZEC p. Tomasz Zielonka odpowiedział, że kotłownia gazowa będzie wykonana na ul. Kowalskiej w Miastku. Kotły o mocy 2.3MW i 2.7MW.

Radny p. Artur Brodziński zwrócił uwagę, że kotły nazwane są jako rezerwowe tzn. kiedy będą używane?

Prezes ZEC p. Tomasz Zielonka stwierdził, że wszystko zależy od temperatury na zewnątrz.

Radny p. Artur Brodziński zwrócił uwagę, że są przewidywania, że koszty gazu pójdą znacznie do góry w przyszłym roku.

Prezes ZEC p. Tomasz Zielonka poinformował, że praca tych kotłów będzie zaplanowana na 2-3 tyg. w roku.

Radny p. Artur Brodziński zwrócił się z zapytaniem, czy to jest szacunek, który jest zrobiony na podstawie poprzednich lat?

Prezes ZEC p. Tomasz Zielonka stwierdził, że tak mu się wydaje, że tak będzie. Oprócz tego, że będzie węgiel, będzie trzeba zamówić gaz na taki okres w ciągu roku.

Radny p. Artur Brodziński stwierdził, że rozumie z tego, że mieszkańcy nie będą mieli podwyżek z tego tytułu.

Przewodniczący komisji p. Jan Basara zwrócił uwagę, że nikt nie może przewidzieć jakie będą ceny gazu za 4-5 lat.

Prezes ZEC p. Tomasz Zielonka stwierdził, że on nie będzie zapewniał, że cena się nie zmieni. W 2021 roku p. Prezes wspomniał, że mówił, że ceny się nie zmieniają, a wybuch wojny na wschodzie spowodował to, że ceny węgla i gazu drastycznie wzrosły.

Radny p. Dariusz Zagaja stwierdził, że problem jest w sieciach i węzłach ciepłych, gdzie można byłoby efektywność sieci zwiększyć o 25% bez żadnych kosztów inwestycyjnych. Radny stwierdził, że jeśli mieszkańcy będą mieli świadomość, że będzie można wyprodukować ciepło taniej, to na pewno będą się odłączać od ZEC-u. Radny zwrócił się z zapytaniem, jak te warianty, które p. Prezes przewiduje będą wpływać na cenę końcową.

Prezes ZEC p. Tomasz Zielonka wyjaśnił, że każda inwestycja, która będzie realizowana powoduje to, że ceny będą szły w górę.

Radny p. Sławomir Czumak stwierdził, że trzeba pomyśleć o magazynach energii, gdzie są duże dofinansowania z Unii Europejskiej.

Prezes ZEC p. Tomasz Zielonka odpowiedział, że ten wariant trzeba przanalizować.

Przewodniczący Rady p. Tomasz Borowski wyjaśnił dodatkowo, że magazyny energii są to stabilizatory, żeby tą energię wytworzoną z fotowoltaiki ustabilizować. Dodatkowo p. Przewodniczący wyjaśnił, że Gmina nie ma obowiązku tak jak to jest z wodą zabezpieczyć mieszkańców w ciepło. Zakład Energetyki Ciepłej jest przedsiębiorstwem, który działa na innych zasadach niż Zakład Wodociągów i Kanalizacji. Zakład musi kalkulować swoje zadania

i cele innymi kategoriami. Przewodniczący stwierdził, że nie ma możliwości przewidzenia jak będzie wyglądała cena za wytworzone ciepło w najbliższych latach.

Przewodniczący komisji p. Jan Basara stwierdził, że jakakolwiek inwestycja ponosi za sobą ryzyko.

Radna p. Mirosława Szopa zwróciła uwagę, że w budżecie Gminy Miastko na modernizację źródła ciepła w ZEC-u jest przeznaczonych środków 4.015.000 zł, zwracając się z zapytaniem, co zostanie z tych środków wykonane?

Prezes ZEC p. Tomasz Zielonka odpowiedział, że będzie wykonana kotłownia gazowa 5MW plus wymiana sieci na ul. Armii Krajowej w Miastku. Wniosek który został złożony w ramach programu „Polski Ład”, gdzie było 90% dofinansowanie.

Radny p. Dariusz Zagaja zwrócił się z zapytaniem, czy to są środki z budżetu Gminy, czy pożyczka dla ZEC-u?

Skarbnik Miastka p. Bronisława Nielipiuk odpowiedziała, że to jest wkład własny Gminy.

Radny p. Dariusz Zagaja stwierdził, że ZEC to nie jest zakład, który sam się finansuje. To Gmina cały czas musi dokładać do tej modernizacji. Następnie p. Radny zwrócił uwagę, że opłata za ciepło składa się z trzech czynników: jest to opłata stała na którą się składają koszty amortyzacji sprzętu który posiada zakład, czyli kotłowni; to są koszty osobowe i koszty energii elektrycznej z podziałem na klucze.

Przewodniczący Rady p. Tomasz Borowski wyjaśnił, że dofinansowując spółkę Gmina podnosi wartość przedsiębiorstwa, którego są właścicielami.

Radna p. Mirosława Szopa dodała, że odbiorcami ciepła wytworzonego w zakładzie są przede wszystkim mieszkańcy bloków.

Radny p. Artur Brodziński zwrócił uwagę, że mieszkańcy domków jednorodzinnych dostają pewne dotacje z państwa np. dopłata do węgla, do pomp ciepła, do fotowoltaiki. Niestety mieszkańcy bloków są skazani na zakup ciepła z ZEC. Radny zwrócił się z zapytaniem do p. Prezesa, czy został wybrany wariant, w jakim kierunku będzie wykonywana modernizacja zakładu?

Prezes ZEC p. Tomasz Zielonka wyjaśnił, że wariant kogeneracyjny jeszcze raz należy przeanalizować, ponieważ nie dostali warunków i będzie trzeba pomyśleć o zmianie tej koncepcji. Będzie analizowany wariant magazynów energii.

Radny p. Artur Brodziński zwrócił się z zapytaniem, czy nie można wykorzystać ścian, czy dachów budynków na umieszczenie paneli? Radny wskazał, że wspólnoty mieszkaniowe wraz z Zakładem Energetyki Ciepłej powinni dojść do porozumienia, żeby spróbować stworzyć coś takiego.

Prezes ZEC p. Tomasz Borowski stwierdził, że jest to jakiś pomysł. Prezes wskazał, że dużo zależy od wspólnot mieszkaniowych. Następnie p. Prezes odniósł się do cen ciepła wskazując, że ciepło jest też dofinansowywane z państwa. Mieszkańcy bloków otrzymują niższe rachunki o ileś procent.

Radny p. Artur Brodziński w dalszym ciągu przedstawiła zalety dot. położenia fotowoltaiki na płaskich dachach bloków.

Przewodniczący Rady p. Tomasz Borowski wyjaśnił, że koncepcja położenia na blokach mieszkalnych paneli fotowoltaicznych była podnoszona przez Miasteckie Stowarzyszenie Gospodarcze już kilka razy. Prezes MSG już kilka razy spotykał się z Prezesem Miasteckiej Spółdzielni Mieszkaniowej z propozycjami rozpoczęcia prac mających na celu położenie na dachach budynków paneli fotowoltaicznych.

Radna p. Mirosława Szopa wskazała, że ogrzewanie domów, które nie mają zamontowane źródła odnawialne też nie mają małych kosztów ogrzania budynku. Nie można opowiadać, że ZEC jest drogi, a osoby które mają własne ogrzewanie płacą mało.

Przewodniczący komisji p. Jana Basara zwrócił uwagę, że w domkach jednorodzinnych opalanych na drewno jest dużo pracy związanej z przygotowaniem tego drzewa, aby można było palić w piecu. Natomiast mieszkańcy bloków nie ponoszą, żadnej pracy związanej z ogrzaniem budynku.

Radny p. Dariusz Zagaja zwrócił uwagę, że mieszkańcy bloków mają duże opłaty za pobór ciepła z ZEC-u. Następnie p. Radny zwrócił się z zapytaniem, ile jest środków przekazanych z budżetu Gminy na rzecz ZEC-u?

Skarbnik Miastka p. Bronisława Nielipiuk odpowiedziała, że jeszcze nie mają przekazane środków, ponieważ mają zaplanowane w budżecie 730 tys. zł wkładu własnego. 3.285.000 zł w tym roku i następne ponad 3.285.000 zł w przyszłym roku. Pieniądze te pochodzą z programu „Polski Ład” i to Gmina nie wykłada środków, tylko środki są przelewane po zakończeniu inwestycji.

Radny p. Dariusz Zagaja zwrócił uwagę, że 730 tys. zł, to są środki od mieszkańców Gminy Miastko?

Skarbnik Miastka p. Bronisława Nielipiuk wyjaśniła, że to Gmina Miastko składała wnioski.

Radny p. Dariusz Zagaja zwrócił uwagę, że mieszkańcy, którzy nie korzystają z ciepłociągu też musieli do tego dokładać.

Skarbnik Miastka p. Bronisława Nielipiuk poinformowała, że wydatki na inwestycję opiewają na 40 mln zł i tam też jest wkłady własne do innych zadań inwestycyjnych. Nie można tak mówić, że do tego dokładają mieszkańcy, którzy z tej inwestycji nie będą korzystali.

Radny p. Mariusz Sokół wskazał, że w tym roku będzie wykonywana inwestycja związana z piecami gazowymi, a w następnym roku co będzie wykonywane?

Prezes ZEC p. Tomasz Zielonka poinformował, że inwestycja jak się zacznie w tym roku, to się skończy w przyszłym roku. Pan Prezes wyjaśnił, że inwestycja zdobyła 90% dofinansowania. Oferta przetargowa była ogłoszona zgodnie z wykonanym kosztorysem. Po przeprowadzonym przetargu już wiadomo, że inwestycja będzie mniej kosztowała. Pan Prezes zwrócił uwagę spółka w 100% należy do Gminy Miastko i przeprowadzane inwestycje są powiększaniem kapitału danej spółki.

Radny p. Sławomir Czomko odniósł się do wypowiedzi p. Dariusza Zagai dot. dopłacania przez mieszkańców, którzy z danej inwestycji nie korzystając wskazują, że to nie jest trafna

wypowiedź, ponieważ on również nie korzysta z niektórych dróg, czy chodników i to miałyby znaczyć, że nie należy w tych miejscach wykonywać inwestycji.

O godz. 13:20 opuścił posiedzenie radny (członek Komisji BRGiGK) p. Adrian Kundro. Obecnych od tego momentu na sali posiedzeń jest 10 radnych (członków komisji).

Przewodniczący Rady p. Tomasz Borowski złożył wniosek formalny o zakończenie dyskusji nad tematem.

Przewodniczący komisji p. Jan Basara poddał pod głosowanie wniosek formalny – Kto z Państwa radnych 9Członków komisji) jest za zamknięciem dyskusji dot. modernizacji źródeł ciepła -ZEC Sp. z o.o., proszę o podniesienie ręki?

W wyniku jawnego głosowania komisja była za zamknięciem dyskusji na w/w temat – 9..za”; 0,,przeciw”; 1,,wstrzyma się”

Przewodniczący komisji zakończył dyskusję nad punktem 1, a następnie ogłosił przerwę w posiedzeniu komisji.

Przerwa w posiedzeniu komisji od godz. 13:27 do godz. 13:40.

Po przerwie nieobecni radni (członkowie komisji): Adrian Kundro, Szymon Należyty, Piotr Milda, Mariusz Sokół.

Ad/2. Zapoznanie z programem „Usuwanie folii rolniczej i innych odpadów pochodzących z działalności rolniczej”.

Dyrektor WGNiOŚ p. Elżbieta Koziel przedstawiła informację w spr. programu „ Usuwanie folii rolniczej i innych odpadów pochodzących z działalności rolniczej”.

Radny p. Mirosław Kwaśniewski zwrócił się z zapytaniem, czy było za małe zainteresowanie programem, że w tym roku nie został ogłoszony nabór do programu?

Dyrektor WGNiOŚ p. Elżbieta Koziel odpowiedziała, że trudno powiedzieć, dlaczego nabór nie został ogłoszony. Następnie p. Dyrektor poinformowała, jak wygląda procedura realizowanego programu.

Radny p. Mirosław Kwaśniewski zwrócił się z zapytaniem, czy w przyszłym roku zostanie ogłoszony program dot. usuwanie folii rolniczych?

Dyrektor WGNiOŚ p. Elżbieta Koziel odpowiedziała, że rozliczanie naboru z ubiegłego roku jeszcze trwa w gminach. Pani Dyrektor poinformowała, że jeśli zostaną jakieś środki, to możliwe, że zostanie ogłoszony drugi nabór do programu.

Przewodniczący komisji p. Jan Basara zwrócił na problem związany z oponami rolniczymi. Przewodniczący poprosił o przeanalizowanie, czy rolnicy odpłatnie nie mogliby oddać opony rolniczej do wyznaczonego punktu w Miastku.

Więcej uwag i zapytań w tym temacie nie zgłoszono.

Ad/3.Opiniowanie projektów uchwał.

Przewodniczący Rady przeszedł do zaopiniowania projektów uchwał w sprawach:

- projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Miastko na 2024 rok – (druk nr 28/III) - II wersja

Wyjaśnień do w/w projektu uchwały dot. zmiany dochodów udzieliła Skarbnik Miastka p. Bronisława Nielipiuk. Szczegółowe uzasadnienie stanowi załącznik do niniejszego projektu uchwały.

Przewodniczący otworzył dyskusję nad projektem uchwały dot. dochodów budżetu.

Radny p. Mirosław Kwaśniewski zwrócił się z zapytaniem, jaki udział procentowo Gminy Miastko był w realizacji projektu „Miasteczka rowerowe”?

Skarbnik Miastka p. Bronisława Nielipiuk odpowiedziała, że ok. 15% wkładu własnego Gmina Miastko miała.

Radny p. Dariusz Zagaja zwrócił uwagę, że projekcie budżetu nie ma nadal środków na odwodnienie i utwardzenie ciągów pieszych na ul. Podlaskiej.

Radny p. Sławomir Czomko stwierdził, że to ich nie dotyczy, więc dlaczego mają się tym zajmować?

Radny p. Dariusz Zagaja odpowiedział, że z chodników i kanalizacji korzystają wszyscy, lub duża część mieszkańców. Radny poprosił w tym przypadku nie mówić o ogrzewaniu, ponieważ to czegoś innego dotyczy.

Przewodniczący komisji poprosił o zabieranie głosu nt. projektu uchwały.

Radny p. Dariusz Zagaja w dalszym ciągu prosi o podjęcie działań na ul. Podlaskiej, ponieważ woda opadowa niszczy te budynki.

Przewodniczący Rady p. Tomasz Borowski wskazał, że radni powinni zadawać pytania dot. dochodów, a nie wydatków.

Wyjaśnień do w/w projektu uchwały dot. zmiany wydatków udzieliła Skarbnik Miastka p. Bronisława Nielipiuk. Szczegółowe uzasadnienie stanowi załącznik do niniejszego projektu uchwały.

Przewodniczący otworzył dyskusję nad projektem uchwały dot. wydatków budżetu.

Radna p. Mirosława Szopa zwrócił się z zapytaniem, czy dotację dla biblioteki są na wkład własny do projektu?

Skarbnik Miastka p. Bronisława Nielipiuk odpowiedziała, że jest to wkład własny do projektu dot. zakupu nowości wydawniczych.

Radny p. Mirosław Kwaśniewski zwrócił się z zapytaniem, na co zabrakło środków w realizacji projektu – budowa remizy w Dretyniu.

Skarbnik Miastka p. Bronisława Nielipiuk odpowiedziała, że dokładnie nie wie. W późniejszym czasie zostanie udzielona pełna informacja.

Radny p. Mirosław Kwaśniewski zwrócił uwagę, że został złożony wniosek o remont dachu na kościele w Świerznie. Radny poprosił, aby Burmistrz Miastka przeznaczył środki, które są w budżecie Gminy przeznaczone na zabytki, zostały docelowo przeznaczone na remont dachu kościoła w Świerznie.

Radny p. Sławomir Czomko zwrócił się z zapytaniem, o jakie zadania zmniejszono kwotę planowanych dotacji na odbudowę zabytków o kwotę 318.500 zł.

Skarbnik Miastka p. Bronisława Nielipiuk poinformowała jakie zadania został wykonane.

Radny p. Dariusz Zagaja ponownie odniósł się do budowy kanalizacji deszczowej na ul. Podlaskiej.

Przewodniczący Rady p. Tomasz Borowski wskazał, że budżet na ten rok był już przyjęty. Natomiast jeśli p. Dariusz Zagaja chce wprowadzić nowe zadanie do budżetu, to powinien złożyć wniosek do Burmistrza Miastka dot. zabezpieczenia środków w przyszłym roku budżetowym na zadanie o którym cały czas mówi.

Nie zgłoszono więcej zapytań i uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący komisji poddała pod głosowanie – Kto z Państwa Radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem w/w projektu uchwały, proszę o podniesienie ręki?

Komisja w wyniku jawnego głosowania pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Miastko na 2024 rok (9 „za”; 0 „przeciw”; 0 „wstrzymało się”)

- projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miastko – (druk nr 29/III) - II wersja

Wyjaśnień do w/w projektu uchwały udzieliła Skarbnik Miastka p. Bronisława Nielipiuk. Szczegółowe uzasadnienie stanowi załącznik do niniejszego projektu uchwały.

Przewodniczący otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Uwag i zapytań do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady poddała pod głosowanie – Kto z Państwa Radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem w/w projektu uchwały, proszę o podniesienie ręki?

Komisja w wyniku jawnego głosowania pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miastko (9 „za”; 0 „przeciw”; 0 „wstrzymało się”)

- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych oznaczonych jako działki ewidencyjne o numerach 216/1, 216/2, 216/3, 216/4, 216/5, 216/6 i 216/7, położonych w obrębie ewidencyjnym Świerznio gm. Miastko – (druk nr 30/III)

Wyjaśnień do w/w projektu uchwały udzieliła Dyrektor WGNiOŚ p. Elżbieta Koziel. Szczegółowe uzasadnienie stanowi załącznik do niniejszego projektu uchwały.

Przewodniczący otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Uwag i zapytań do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady poddała pod głosowanie – Kto z Państwa Radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem w/w projektu uchwały, proszę o podniesienie ręki?

Komisja w wyniku jawnego głosowania pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych oznaczonych jako działki ewidencyjne o numerach 216/1, 216/2, 216/3, 216/4, 216/5, 216/6 i 216/7, położonych w obrębie ewidencyjnym Świerżno gm. Miastko (9 „za”; 0 „przeciw”; 0 „wstrzymało się”)

- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych oznaczonych jako działki ewidencyjne o numerach 86/4, 86/5, 86/6, 86/7, położonych w obrębie ewidencyjnym Miłocice, gm. Miastko – (druk nr 31/III)

Wyjaśnień do w/w projektu uchwały udzieliła Dyrektor WGNiOŚ p. Elżbieta Koziół. Szczegółowe uzasadnienie stanowi załącznik do niniejszego projektu uchwały.

Przewodniczący otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Uwag i zapytań do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady poddała pod głosowanie – Kto z Państwa Radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem w/w projektu uchwały, proszę o podniesienie ręki?

Komisja w wyniku jawnego głosowania pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych oznaczonych jako działki ewidencyjne o numerach 86/4, 86/5, 86/6, 86/7, położonych w obrębie ewidencyjnym Miłocice, gm. Miastko (9 „za”; 0 „przeciw”; 0 „wstrzymało się”)

- projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 88 położonej w obrębie Głodowo, gm. Miastko, stanowiącej własność Gminy Miastko, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – (druk nr 32/III)

Wyjaśnień do w/w projektu uchwały udzieliła Dyrektor WGNiOŚ p. Elżbieta Koziół. Szczegółowe uzasadnienie stanowi załącznik do niniejszego projektu uchwały.

Przewodniczący otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Przewodniczący komisji p. Jan Basara zwrócił się z zapytaniem, czy jest opinia sołectwa w sprawie sprzedaży nieruchomości?

Dyrektor WGNiOŚ p. Elżbieta Koziół poinformowała, że drogę użytkują tylko właściciele nieruchomości przyległych.

Przewodniczący komisji wskazał, że do tej drogi przylega 3 nieruchomości i żeby nie okazało się, że właściciel tej nieruchomości nie będzie miał dojazdu do swojego gruntu.

Dyrektor WGNiOŚ p. Elżbieta Koziół odpowiedziała, że właściciel tej nieruchomości korzysta z innej drogi dojazdowej.

Komisja postanowiła, że ważna będzie w tym przypadku opinia sołectwa.

Więcej uwag i zapytań do projektu uchwały nie zgłoszono.

Komisja zapoznała się z projektem uchwały.

- projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Miastko – (druk nr 33/III)

Wyjaśnień do w/w projektu uchwały udzieliła p. Małgorzata Kobiec – pracownik Wydziału Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej. Szczegółowe uzasadnienie stanowi załącznik do niniejszego projektu uchwały.

Przewodniczący otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Przewodniczący Rady p. Tomasz Borowski wskazał, że wprowadzenie nowych przepisów wprowadzi lawinowy wzrost wykonania takich planów przez urbanistów.

Radny p. Sławomir Czomko wskazał, że w planie powinny być rozszerzone miejsca pod fermy wiatrowe i fotowoltaiki np. w kierunku Wołcza Wielka, Kamnica, ponieważ są to tereny mało zaludnione.

Pracownik WliGP p. Małgorzata Kobiec poinformowała, że sporządzanie planów ogólnych jest dofinansowane przez państwo.

Więcej uwag i zapytań do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady poddała pod głosowanie – Kto z Państwa Radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem w/w projektu uchwały, proszę o podniesienie ręki?

Komisja w wyniku jawnego głosowania pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Miastko (9 „za”; 0 „przeciw”; 0 „wstrzymało się”)

- **projekt uchwały w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków położonych na terenie Gminy Miastko – (druk nr 34/III)**

Wyjaśnień do w/w projektu uchwały udzieliła p. Małgorzata Kobiec – pracownik Wydziału Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej wraz z Z-ca Burmistrza p. Daniela Radziszewskiego. Szczegółowe uzasadnienie stanowi załącznik do niniejszego projektu uchwały.

Przewodniczący otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Przeprowadzenie dyskusji nt. terminów w §6 regulaminu.

Z-ca Burmistrz p. Daniel Radziszewski wraz z pracownikiem merytorycznym p. Małgorzatą Kobiec wyjaśnił, jak należy rozumieć daty zawarte w regulaminie.

Więcej uwag i zapytań do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady poddała pod głosowanie – Kto z Państwa Radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem w/w projektu uchwały, proszę o podniesienie ręki?

Komisja w wyniku jawnego głosowania pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków położonych na terenie Gminy Miastko (4 „za”; 0 „przeciw”; 5 „wstrzymało się”)

- projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LXXIII/689/2024 Rady Miejskiej w Miastku z dnia 22 marca 2024 r. w sprawie przyjęcia gminnego programu udzielania dotacji celowej na wymianę źródeł ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczenia powietrza na terenie Gminy Miastko pn. „EKO-Gmina” – (druk nr 35/III)

Wyjaśnień do w/w projektu uchwały udzieliła p. Małgorzata Kobiec – pracownik Wydziału Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej. Szczegółowe uzasadnienie stanowi załącznik do niniejszego projektu uchwały.

Przewodniczący otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Uwag i zapytań do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady poddała pod głosowanie – Kto z Państwa Radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem w/w projektu uchwały, proszę o podniesienie ręki?

Komisja w wyniku jawnego głosowania pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LXXIII/689/2024 Rady Miejskiej w Miastku z dnia 22 marca 2024 r. w sprawie przyjęcia gminnego programu udzielania dotacji celowej na wymianę źródeł ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczenia powietrza na terenie Gminy Miastko pn. „EKO-Gmina” (9 „za”; 0 „przeciw”; 0 „wstrzymało się”)

- projekt uchwały w sprawie ustalenia czasu bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki oraz wysokości opłaty za korzystania z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym w publicznych przedszkolach oraz w oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Miastko – (druk nr 36/III)

Wyjaśnień do w/w projektu uchwały udzielił Dyrektor WEiRS p. Mateusz Kłoskowski. Szczegółowe uzasadnienie stanowi załącznik do niniejszego projektu uchwały.

Przewodniczący otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radna p. Mirosława Szopa zwrócił się z zapytaniem, czy nie można zaokrąglić stawki do 1,50 zł?

Dyrektor WEiRS p. Mateusz Kłoskowski odpowiedział, że kwota podana w projekcie jest kwotą maksymalną jaką Ministerstwo zezwala wprowadzić.

Więcej uwag i zapytań do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady poddała pod głosowanie – Kto z Państwa Radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem w/w projektu uchwały, proszę o podniesienie ręki?

Komisja w wyniku jawnego głosowania pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia czasu bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki oraz wysokości opłaty za korzystania z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym w publicznych przedszkolach oraz w oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Miastko (9 „za”; 0 „przeciw”; 0 „wstrzymało się”)

Ad/4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przewodniczący komisji p. Jan Basara przedstawił wniosek w sprawie nadania wyróżnienia honorowe: „Honorowe Obywatelstwo Gminy Miastko” p. Romasowi Čerkauskasowi.

Przewodniczący komisji poddał pod głosowanie wniosek – Kto z Państwa radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem w/w wniosku, proszę o podniesienie ręki?

Komisja w wyniku jawnego głosowania zaopiniowała wniosek pozytywnie - 6 „za”; 0 „przeciw”; 3 „wstrzymało się”

Następnie p. Przewodniczący komisji odczytał pismo w sprawie prośby o nadanie nazw ulic na Pasiece. Pismo stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady p. Tomasz Borowski poinformował, że ten wniosek trafił również do Burmistrza Miastka, który jest właściwy organem do podjęcia działań w tej sprawie.

Radny p. Dariusz Zagaja zwrócił uwagę, że należałoby się na spotkaniach sołeckich zasięgnąć opinii mieszkańców na ten temat.

Radny p. Artur Brodziński poinformował, że system ratowniczy opiera się na systemie lokalizacyjnym z dokładnością do 30 metrów. Radny wskazał, że on jako strażak kierowca dostaje tę lokalizację na GPS.

Radna p. Helena Binczyk wskazała, że w Słosinku miało miejsce, że karetka krążyła po osiedlu zamiast dojechać pod wskazany adres. Radna poinformowała, że rozmawiała z Z-ce Burmistrzem o ustawieniu numerów kierunkowych budynków w tej miejscowości.

Radny p. Dominik Radecki wskazał, że nawet jako mieszkaniec ciężko znaleźć dany adres.

Więcej uwag w tym temacie nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady p. Tomasz Borowski zgłosił wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej „Nadbudowa” Miastko, ul. Wybickiego 7 z prośbą o ustawienie lampy oświetleniowej na podwórku osiedla Wybickiego 7. Teren stanowi mienie komunalne. Jest drogą dojazdową do garaży budynków mieszkalnych przy ul. Wybickiego 5,6,6a. Oświetlenie poprawi bezpieczeństwo osób tam przebywających.

Radny p. Mirosław Kwaśniewski poprosił o przedstawienie informacji nt. szpitala.

Burmistrz Miastka p. Jerzy Wójtowicz poinformował, że p. Prezes prowadzi rozmowy z lekarzami internistami. Pan Burmistrz wskazuje, że wszystko jest na dobrej drodze, że zostaną znalezieni do pracy na oddziale wewnętrznym lekarze.

Radny p. Sławomir Czomko poprosił o kontrolę przycinania drzew na terenie Gminy.

Radny p. Artur Brodziński zwrócił się z zapytaniem, czy są już uzgodnienia terminów podniesienia kosztów wywozu odpadów.

Burmistrz Miastka p. Jerzy Wójtowicz odpowiedział, że nie mają informacji zwrotnej ze ZWiK-u, ani nie znają terminów jakie obowiązują przy procedowaniu.

Dyrektor WGNiOŚ p. Elżbieta Koziel dodała, że tam nie jest mowa tylko o jednej uchwale, bo tutaj jest mowa o regulaminie, a później o metodologii naliczenia stawki. Procedowanie jest trochę duszę.

Więcej chętnych do zabrania głosu nie zgłoszono.

Po wyczerpaniu porządku obrad o godz. 15:15 p. Przewodniczący Rady zakończył posiedzenie komisji.

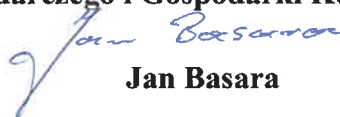
Obrady komisji są utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących dźwięk. Nagranie obrad komisji udostępnione jest w Biuletynie Informacji Publicznej.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:

Wioleta Mydło

**Przewodniczący
Komisji Budżetu, Rozwoju
Gospodarczego i Gospodarki Komunalnej**


Jan Basara

