

Hubert Szymankowski Dretyń,
Radny Rady Miejskiej w Miastku

dn. 27 lipca 2026 r.

Do:

Jerzego Wójtowicza
Burmistrza Miastka

Za pośrednictwem:

Tomasza Borowskiego
Przewodniczącego Rady Miejskiej w
Miastku

ZAPYTANIE

w sprawie potencjalnego przejęcia przez Gminę Miastko lokalu mieszkalnego w miejscowości Dretyń.

Działając na podstawie art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662), zwracam się z prośbą o udzielenie informacji dotyczących potencjalnego przejęcia przez Gminę Miastko lokalu mieszkalnego zlokalizowanego w budynku nr 25 w miejscowości Dretyń (tzw. „Dom Nauczyciela”).

UZASADNIENIE

Zgłosiła się do mnie mieszkanka miejscowości Dretyń, która poinformowała, że lokal mieszkalny znajdujący się w budynku nr 25 pozostaje niezamieszany od około 9 lat w związku ze śmiercią jego właściciela. Według przekazanych informacji po śmierci właściciela rodzina miała zrzec się przysługujących jej praw do lokalu, a od tego czasu Gmina Miastko miała podejmować działania zmierzające do jego przejęcia. Z uwagi na upływ wielu lat oraz zainteresowanie mieszkańców sprawą zwracam się o przedstawienie aktualnego stanu faktycznego i prawnego.

W związku z powyższym proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. Czy Gmina Miastko zamierzała lub zamierza przejąć lokal mieszkalny znajdujący się w budynku nr 25 w miejscowości Dretyń?

Jeżeli odpowiedź na pytanie nr 1 jest twierdząca:

2. Na jakim etapie znajduje się obecnie sprawa przejęcia przedmiotowego lokalu?
3. Od kiedy Gmina Miastko prowadzi działania zmierzające do przejęcia tego mieszkania?
4. Jaki jest przewidywany termin zakończenia wszystkich procedur związanych z jego przejęciem?
5. Jaki jest szacunkowy koszt przejęcia lokalu przez Gminę Miastko?

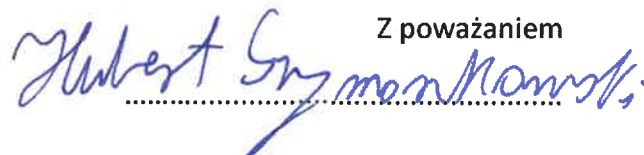
Jeżeli odpowiedź na pytanie nr 1 jest przeczącą:

6. Czy Gmina Miastko kiedykolwiek rozpatrywała możliwość przejęcia wskazanego lokalu?

7. Czy Gmina Miastko posiada możliwość prawną przejęcia tego lokalu? Jeżeli nie, proszę o skrótowe wskazanie przeszkód prawnych lub faktycznych uniemożliwiających jego przejęcie.

Niezależnie od odpowiedzi na powyższe pytania proszę również o informację:

8. Ile lokali mieszkalnych Gmina Miastko włączyła do swojego zasobu mieszkaniowego z tzw. rynku wtórnego w okresie ostatnich trzech lat? Proszę o podanie liczby lokali wraz z wyszczególnieniem roku ich włączenia do zasobu.

Z poważaniem

.....